









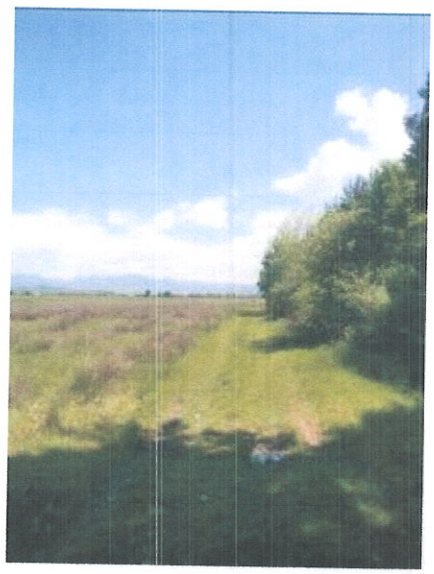












ROMÂNIA
JUDEŢUL MARAMUREŞ
COMUNA SĂCĂLĂŞENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 29
din 25 martie 2017

privind modificarea şi completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălăşeni, judeţul Maramureş

Consiliul Local al Comunei Săcălăşeni întrunit în şedinţă ordinară publică,
în data de 25 martie 2017

Având în vedere:

a) proiectul de hotarare initiat de primarul Comunei Sacalaseni, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleşilor locali, cu modificările şi completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
b) referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălăşeni nr. 2112 din 17.03.2017;
c) raportul compartimentului administrare patrimoniu şi gestionare proiecte locale din cadrul Biroului Financiar, contabilitate şi execuţie bugetară al Comunei Săcălăşeni, înregistrat cu nr. 2111 din 17.03.2017;
d) "Raportul de evaluare al proprietăţilor imobiliare aflate în patrimoniul Comunei Săcălăşeni" înregistrat la Comuna Săcălăşeni cu nr. 77 din 6.01.2016, întocmit de doamna evaluator, membru titular ANEVAR, Timiş Maria;
e) HCL Săcălăşeni nr. 74/2004, privind reinventarierea domeniului public al comunei Săcălăşeni, modificată prin HCL Săcălăşeni nr. 16 din 24.02.2005, completată prin HCL Săcălăşeni nr. 12 din 20.03.2006;
f) HCL Săcălăşeni nr. 34 din 26 iunie 2013, privind aprobarea atribuirii de denumiri străzilor din Comuna Săcălăşeni;
g) HCL Săcălăşeni nr. 52 din 22 octombrie 2013, privind aprobarea modificării nomenclatorului străzilor din Comuna Săcălăşeni;
h) HCL Săcălăşeni nr. 29 din 16 iunie 2015, privind completarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Săcălăşeni, judeţul Maramureş;
i) HCL Săcălăşeni nr. 20 din 11 aprilie 2016, privind modificarea şi completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălăşeni, judeţul Maramureş;
j) HCL Săcălăşeni nr. 28 din 12 mai 2016, privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Săcălăşeni nr. 20 din 11 aprilie 2016, privind modificarea şi completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălăşeni, judeţul Maramureş;
k) HCL Săcălăşeni nr. 16 din 17 februarie 2017, privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălăşeni, judeţul Maramureş şi a comisiei speciale de inventariere;
l) HCL Săcălăşeni nr. 5 din 18 ianuarie 2017, privind aprobarea identificării topografice a imobilelor "Teren fotbal Coruia" şi „Teren Intravilan Coruia-zona Centru";
m) HCL Săcălăşeni nr. 28 din 25 martie 2017, privind aprobarea identificării topografice a imobilelor "Teren Cămin Cultural Culcea" şi "Cămin Cultural Culcea";

În baza prevederilor:

			a.4.) Pădure comunală (sat Săcălăşeni),Suprafaţă: 60.000 mp; Titlu de Proprietate nr. 2442/29,07,2003; locaţia: Săcălăşeni a.5.) Pădure comunală (sat Săcălăşeni),Suprafaţă: 59.100 mp; Titlu de Proprietate nr. 1988/26,05,2003; locaţia: Remetea Chioarului "B. Păşuni comunale în suprafaţă totală de 3.191.030 mp, formate din următoarele suprafeţe: b.1.) Păşune "Stejarul", (sat Coruia), Suprafaţă 807453 mp, înscris în CF 51242 Satulung, număr cadastral atribuit 51242, locaţia: localitatea Satulung; b.2.) Păşune "Stejarul", (sat Coruia), Suprafaţă: 40.000 mp, înscris în CF 50366 Satulung, număr cadastral atribuit 50366, locaţia: localitatea Satulung; b.3.) Păşune "Stejarul", (sat Coruia), Suprafaţă teren: 177.246 mp, înscris în CF 50364 Satulung, număr cadastral atribuit 50364, locaţia: localitatea Satulung; b.4.) Păşune "Stejarul", (sat Coruia), Suprafaţă 79.000 mp, înscris în CF 51591 Satulung, număr cadastral atribuit 51591 , locaţia: localitatea Satulung; b.5.) Păşune comunală (sat Culcea),Suprafaţă: 580.255 mp, înscris în CF 50283 Săcălăşeni, număr cadastral atribuit 50283; locaţia: Comuna Săcălăşeni b.6.) Păşune comunală (sat Săcălăşeni),Suprafaţă: 874.987 mp, înscris în CF 50511Săcălăşeni, număr cadastral atribuit 50511; locaţia: Comuna Săcălăşeni b.7.) Păşune comunală (sat Săcălăşeni),Suprafaţă: 632.089 mp, înscris în CF 50607 Săcălăşeni, număr cadastral atribuit 50607; locaţia: Comuna Săcălăşeni		"B 9.810.489 lei din care: b.1.) 1.680.528; b.2.) 90.490; b.3.) 400.975; b.4.) 214.461; b.5.) 1.969.023; b.6.) 3.167.103 lei, b.7.) 2.287.909 lei	
11		Teren Cămin Cultural Culcea	Suprafată teren:1500 mp, înscris în CF 50361 Săcălăşeni, număr Topo: 234/2;	2001	27.147 lei	"Domeniul public al comunei Săcălăşeni conform HCL 74/2004, modificată prin HCL Săcălăşeni nr. 16 din 24.02.2005, completată prin HCL Săcălăşeni nr. 12 din 20.03.2006, modificată şi completată prin HCL Săcălăşeni nr. 20 din 11.04.2016, modificată prin HCL Săcălăşeni nr. 28 din 12 mai 2016 şi prin HCL Săcălăşeni nr. 16 din 17 februarie 2017, modificată prin HCL Săcălăşeni nr. 29 din 25 martie 2017; Hotărârea Guvernului nr. 1634/2006; Legea nr.213/1998 cu modificările şi completările ulterioare";
12		Teren fotbal Coruia	Suprafată teren: 5318 mp, din care 5118 mp identificaţi prin CF 51722 Săcălăşeni, nr. Cad. 51722 şi 200 mp înscrişi în CF 50368 Săcălăşeni, număr cadastral atribuit 6349;	1998	79.402 lei	"Domeniul public al comunei Săcălăşeni conform HCL 74/2004, modificată prin HCL Săcălăşeni nr. 16 din 24.02.2005, completată prin HCL Săcălăşeni nr. 12 din 20.03.2006, modificată şi completată prin HCL Săcălăşeni nr. 20 din 11.04.2016, modificată prin HCL Săcălăşeni

13443351

Carte Funciară Nr. 50607 Comuna/Oraş/Municipiu: Sacalaseni

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ PENTRU INFORMARE

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Baia Mare

Nr.	23948
Ziua	09
Luna	05
Anul	2017

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50607	632.089	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35573 / 09/10/2012		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 53, din 23/09/2012 emis de Consiliul local al Comunei Sacalaseni;		
B2	se noteaza din oficiu faptul ca imobilul este inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213 din 1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) **COMUNA SACALASENI**, domeniu privat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

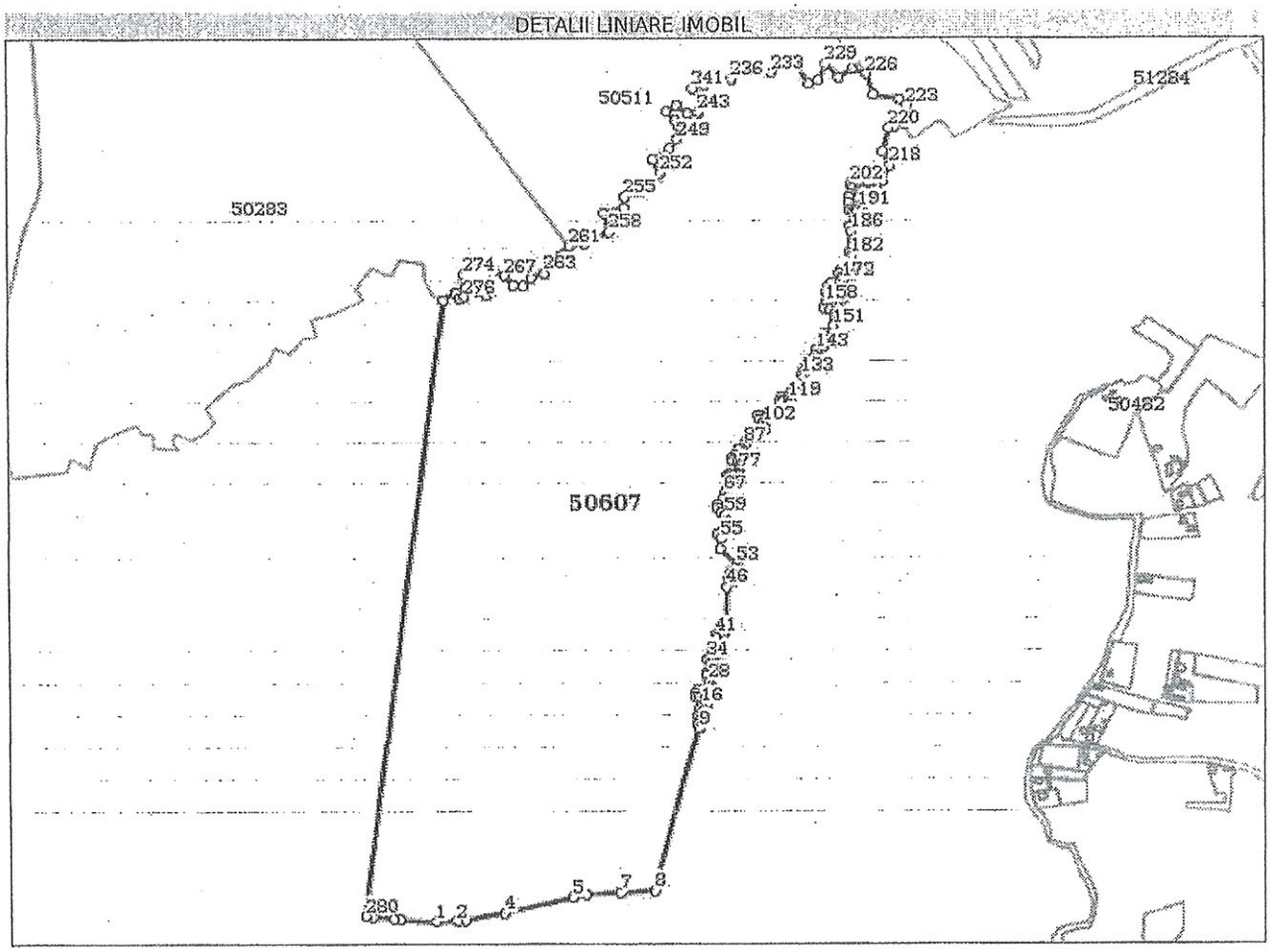
Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50607	632.089	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	628.756	-	-	-	
2	neproductiv	DA	1.243	-	-	-	
3	neproductiv	DA	2.090	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	32.048
4	5	113.105
7	8	55.167
10	11	8.504
13	14	4.56
16	17	5.558

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
2	3	13.757
5	6	22.709
8	9	269.776
11	12	5.368
14	15	5.644
17	18	4.151

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
3	4	64.347
6	7	54.22
9	10	6.012
12	13	6.017
15	16	5.614
18	19	9.44

AGENŢIA NAŢIONALĂ DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ MARMUREŞ
OFICIUL DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
Birou de Cadastru şi Publicitate Imobiliară
Baia Mare
2

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	5.93
22	23	6.573
25	26	10.856
28	29	11.048
31	32	6.732
34	35	11.14
37	38	7.386
40	41	6.208
43	44	3.805
46	47	11.778
49	50	10.759
52	53	7.458
55	56	9.727
58	59	11.96
61	62	6.74
64	65	2.986
67	68	6.715
70	71	5.841
73	74	5.656
76	77	5.888
79	80	6.67
82	83	6.16
85	86	3.686
88	89	3.309
91	92	4.053
94	95	2.721
97	98	3.959
100	101	3.127
103	104	6.392
106	107	4.826
109	110	3.229
112	113	5.996
115	116	2.693
118	119	4.352
121	122	3.905
124	125	9.042
127	128	3.808
130	131	6.261
133	134	7.253
136	137	7.389
139	140	7.677
142	143	8.184
145	146	11.132
148	149	8.038
151	152	6.952
154	155	10.095
157	158	4.507
160	161	9.388
163	164	6.347
166	167	8.944
169	170	9.812
172	173	4.655
175	176	7.019
178	179	6.059
181	182	15.566
184	185	7.791
187	188	10.669

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
20	21	9.433
23	24	5.113
26	27	3.972
29	30	5.699
32	33	7.171
35	36	7.173
38	39	12.498
41	42	7.763
44	45	10.948
47	48	8.359
50	51	5.58
53	54	37.184
56	57	10.652
59	60	8.586
62	63	10.117
65	66	4.621
68	69	6.285
71	72	4.377
74	75	7.364
77	78	6.861
80	81	7.776
83	84	8.948
86	87	8.023
89	90	9.108
92	93	3.615
95	96	3.112
98	99	2.82
101	102	6.113
104	105	18.133
107	108	8.31
110	111	4.619
113	114	4.538
116	117	3.023
119	120	8.357
122	123	3.477
125	126	10.11
128	129	5.43
131	132	8.306
134	135	7.616
137	138	3.971
140	141	6.294
143	144	4.509
146	147	11.593
149	150	7.774
152	153	8.303
155	156	9.091
158	159	4.145
161	162	5.75
164	165	4.836
167	168	6.545
170	171	6.674
173	174	6.905
176	177	5.35
179	180	11.01
182	183	6.363
185	186	13.589
188	189	12.327

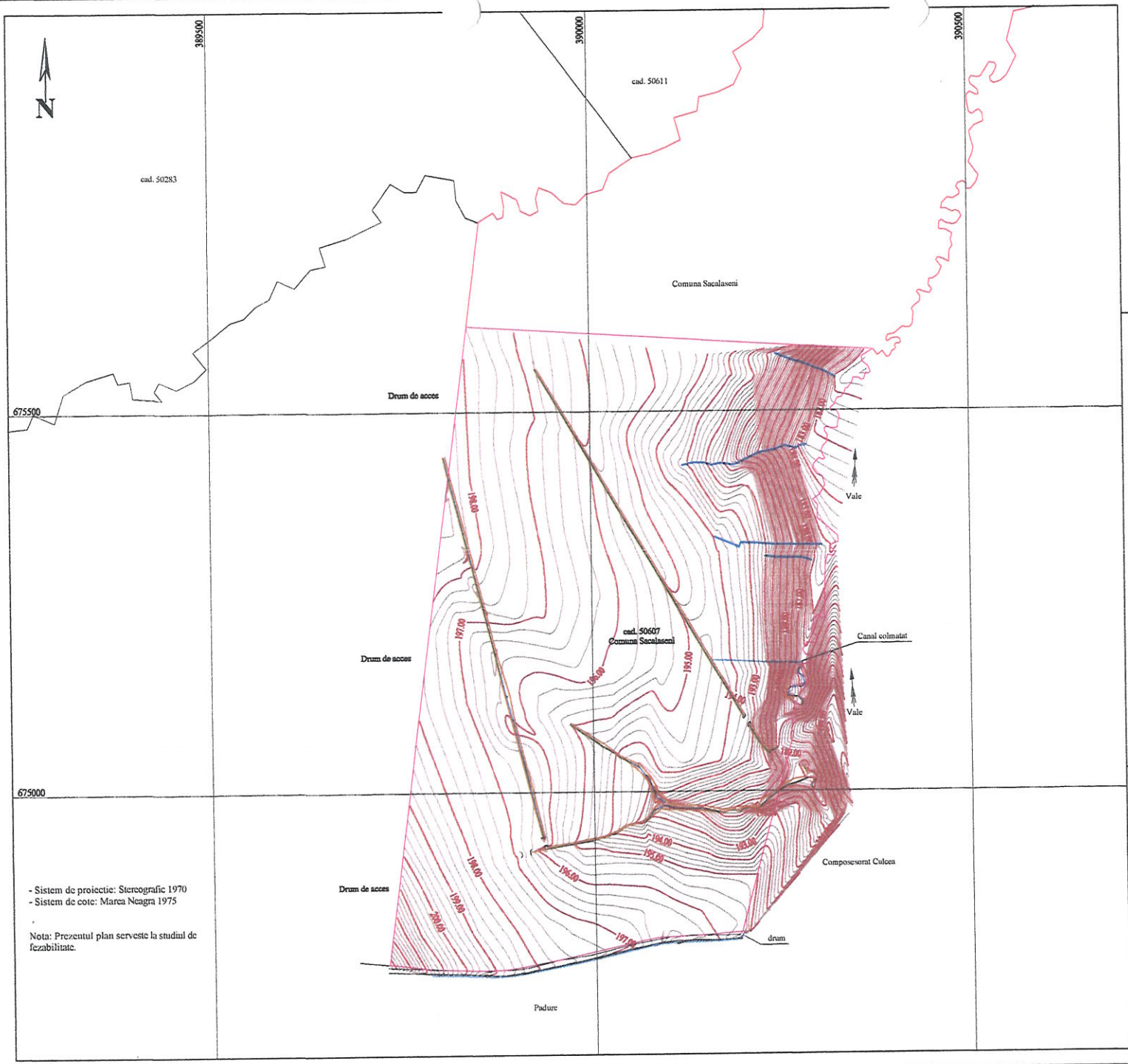
Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
21	22	5.189
24	25	9.194
27	28	9.064
30	31	12.479
33	34	7.449
36	37	5.532
39	40	9.639
42	43	6.43
45	46	60.675
48	49	5.444
51	52	7.878
54	55	16.655
57	58	13.997
60	61	8.67
63	64	5.614
66	67	6.712
69	70	9.827
72	73	2.664
75	76	3.22
78	79	3.031
81	82	4.409
84	85	2.622
87	88	4.938
90	91	6.71
93	94	3.214
96	97	3.037
99	100	3.13
102	103	9.897
105	106	5.348
108	109	9.804
111	112	3.19
114	115	3.796
117	118	3.888
120	121	3.146
123	124	5.367
126	127	4.851
129	130	5.568
132	133	5.114
135	136	7.462
138	139	7.014
141	142	7.197
144	145	9.003
147	148	4.465
150	151	15.423
153	154	7.442
156	157	4.721
159	160	6.554
162	163	10.575
165	166	5.124
168	169	7.833
171	172	10.05
174	175	5.739
177	178	6.858
180	181	9.608
183	184	12.895
186	187	8.042
189	190	11.16

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:5000
com.Sacalaseni, loc. Culcea,
jud. Maramures

Beneficiar:
Bujor Daniel
Situatia juridica:
Imobil inscris in
C.F. 50607 Sacalaseni,
nr. cad. 50607

Suprafata studiata: 400000 mp
Suprafata totala imobil: 632089 mp



Legenda

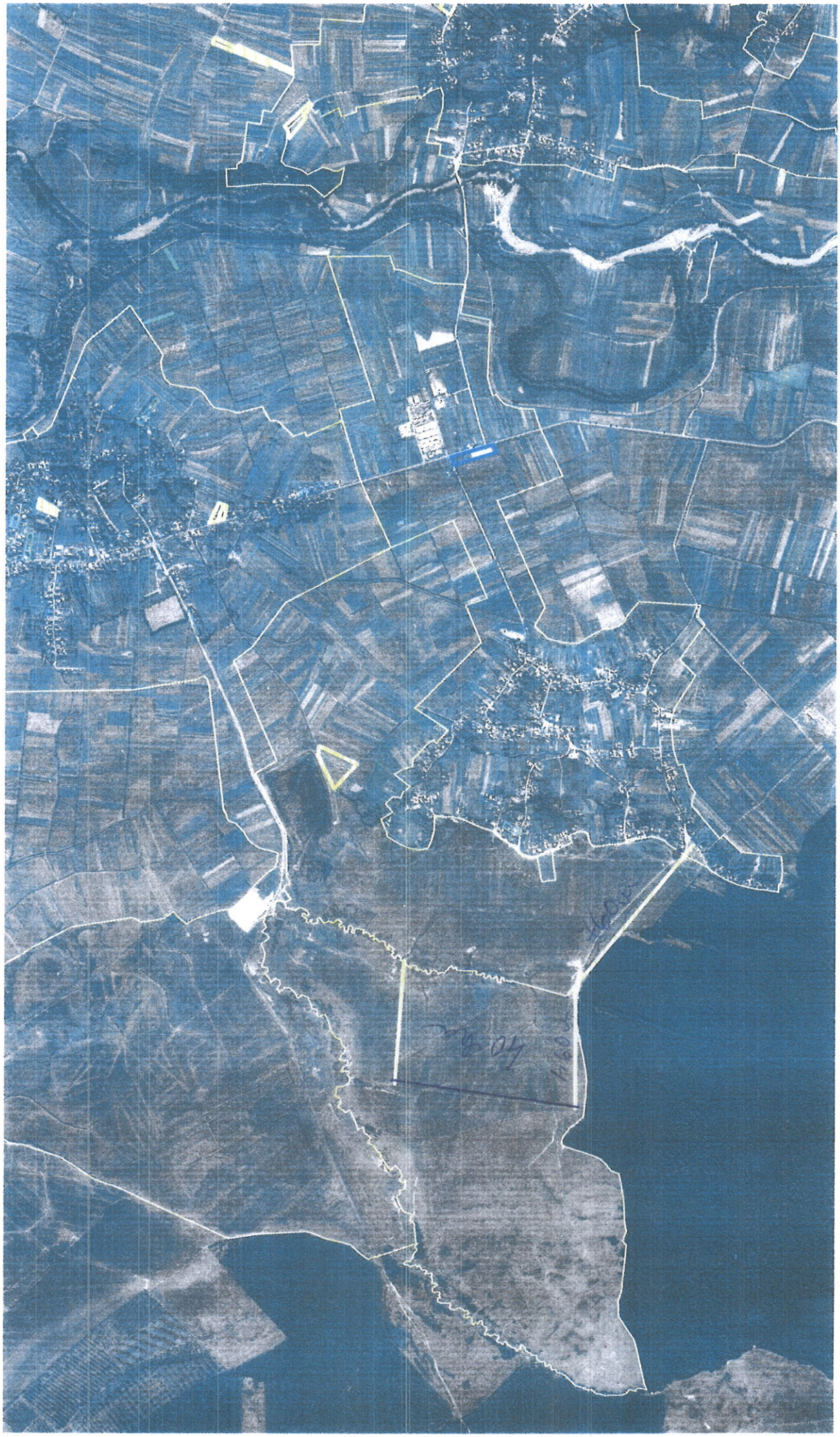
- limita imobil cadastral studiat
- limita imobil propus spre concesionare
- limita corpuri cadastrale
- ax sant
- taluz
- fir apa
- podet

- Sistem de proiectie: Stereografic 1970
- Sistem de cote: Marea Neagra 1975

Nota: Prezentul plan serveste la studiul de fezabilitate.

Data executiei:
28.02.2017

Executant:
ing. BALINT Alexandru



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

SCARA 1:20000

ORTOFOTOMOZAIC

Legenda:

- limita imobil cadastral identificat cu nr. 50607, proprietatea Comunei Sacalaseni
- limita suprafata de 40ha propusa spre concesionare

Nr. Pct.	Coordonate pct de contur		Lungimi laturi
	X [m]	Y [m]	D(i,i+1)
1	675611.903	389838.536	89.999
2	675606.366	389928.365	90.001
3	675600.828	390018.195	89.999
4	675595.291	390108.024	90.001
5	675589.753	390197.854	89.999
6	675584.216	390287.683	86.704
7	675578.881	390374.223	18.133
8	675569.520	390358.693	6.392
9	675563.196	390359.621	9.897
10	675556.955	390367.302	6.113
11	675551.396	390369.845	3.127
12	675548.279	390370.089	3.130
13	675546.798	390367.331	2.820
14	675548.074	390364.816	3.959
15	675544.530	390363.052	3.037
16	675541.511	390362.724	3.112
17	675539.053	390360.816	2.721
18	675539.200	390358.099	3.214
19	675541.180	390355.567	7.668
20	675542.262	390347.976	6.710
21	675535.800	390346.167	9.108
22	675528.383	390340.881	3.309
23	675527.364	390337.733	4.938
24	675522.776	390335.906	8.023
25	675516.107	390331.446	3.686
26	675516.301	390327.765	2.622
27	675514.704	390325.685	8.948
28	675506.628	390321.832	6.160
29	675502.775	390317.026	4.409
30	675498.433	390317.789	7.776
31	675498.454	390325.565	6.670
32	675492.680	390328.905	3.031
33	675489.652	390328.766	6.861
34	675483.094	390326.751	5.888
35	675477.206	390326.779	3.220
36	675475.464	390324.071	7.364
37	675476.084	390316.733	5.656
38	675477.347	390311.220	2.664
39	675475.882	390308.995	4.377
40	675471.519	390309.339	5.841
41	675466.605	390312.496	9.827
42	675456.859	390311.238	6.285
43	675452.541	390306.671	6.715
44	675446.441	390303.863	6.712
45	675440.345	390306.673	4.621
46	675436.188	390308.691	2.986
47	675434.407	390306.294	5.614
48	675436.769	390301.201	10.117
49	675429.657	390294.006	6.740
50	675423.045	390292.700	8.670
51	675416.021	390297.782	8.586
52	675412.497	390305.611	11.960
53	675400.928	390308.644	13.997
54	675389.036	390301.262	10.652
55	675382.422	390292.912	9.727
56	675374.696	390298.821	16.655
57	675358.075	390297.758	37.184
58	675333.278	390325.466	7.458
59	675325.829	390325.834	7.878
60	675323.319	390318.367	5.580
61	675319.832	390314.011	10.759
62	675312.229	390321.623	5.444
63	675307.287	390319.339	8.359
64	675309.351	390311.239	11.778
65	675298.019	390308.028	60.675
66	675237.388	390305.723	10.948
67	675226.445	390306.066	3.805
68	675224.719	390302.675	6.430
69	675228.676	390297.607	7.763
70	675223.907	390291.481	6.208
71	675217.700	390291.354	9.639
72	675208.546	390288.335	12.498
73	675199.756	390297.220	7.386
74	675192.725	390294.958	5.532
75	675192.600	390289.427	7.173
76	675194.158	390282.425	11.140
77	675184.509	390276.857	7.449
78	675177.883	390280.261	7.171
79	675175.672	390287.083	6.732
80	675169.028	390288.169	12.479
81	675164.438	390276.565	5.699
82	675159.286	390274.128	11.048
83	675149.089	390278.379	9.064
84	675141.647	390283.553	3.972
85	675139.848	390280.012	10.856
86	675138.060	390269.304	9.194
87	675136.221	390260.296	5.113
88	675131.689	390257.929	6.573
89	675125.121	390257.666	14.622
90	675122.897	390272.118	5.930
91	675119.862	390277.212	9.440
92	675110.595	390275.414	4.151
93	675111.984	390271.502	5.558
94	675111.984	390265.944	5.614
95	675106.431	390265.120	5.644
96	675101.274	390267.414	4.560
97	675096.764	390266.740	6.017
98	675093.629	390261.604	5.368
99	675088.355	390262.602	8.504
100	675080.089	390260.605	6.012
101	675074.773	390263.412	134.887
102	674944.597	390228.073	134.888
103	674814.420	390192.734	55.167
104	674810.557	390137.702	54.220
105	674807.718	390083.556	22.709
106	674803.584	390061.226	113.105
107	674729.253	389959.769	64.347
108	674767.567	389887.492	13.757
109	674766.375	389873.787	32.048
110	674766.094	389841.740	57.068
111	674768.248	389784.713	43.697
112	674773.508	389741.334	12.440
113	674774.881	389728.970	106.577
114	674880.556	389742.803	107.586
115	674987.232	389756.767	90.000
116	675076.471	389768.448	89.999
117	675165.709	389780.129	90.000
118	675254.948	389791.811	90.000
119	675344.187	389803.492	90.000
120	675433.426	389815.173	89.999
121	675522.664	389826.855	90.000

S=399999.64mp P=2870.054m



TOPOGRAF:

ing. Balint Alexandru

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

SCARA 1:10000

ORTOFOTOMOZAIC

Legenda:

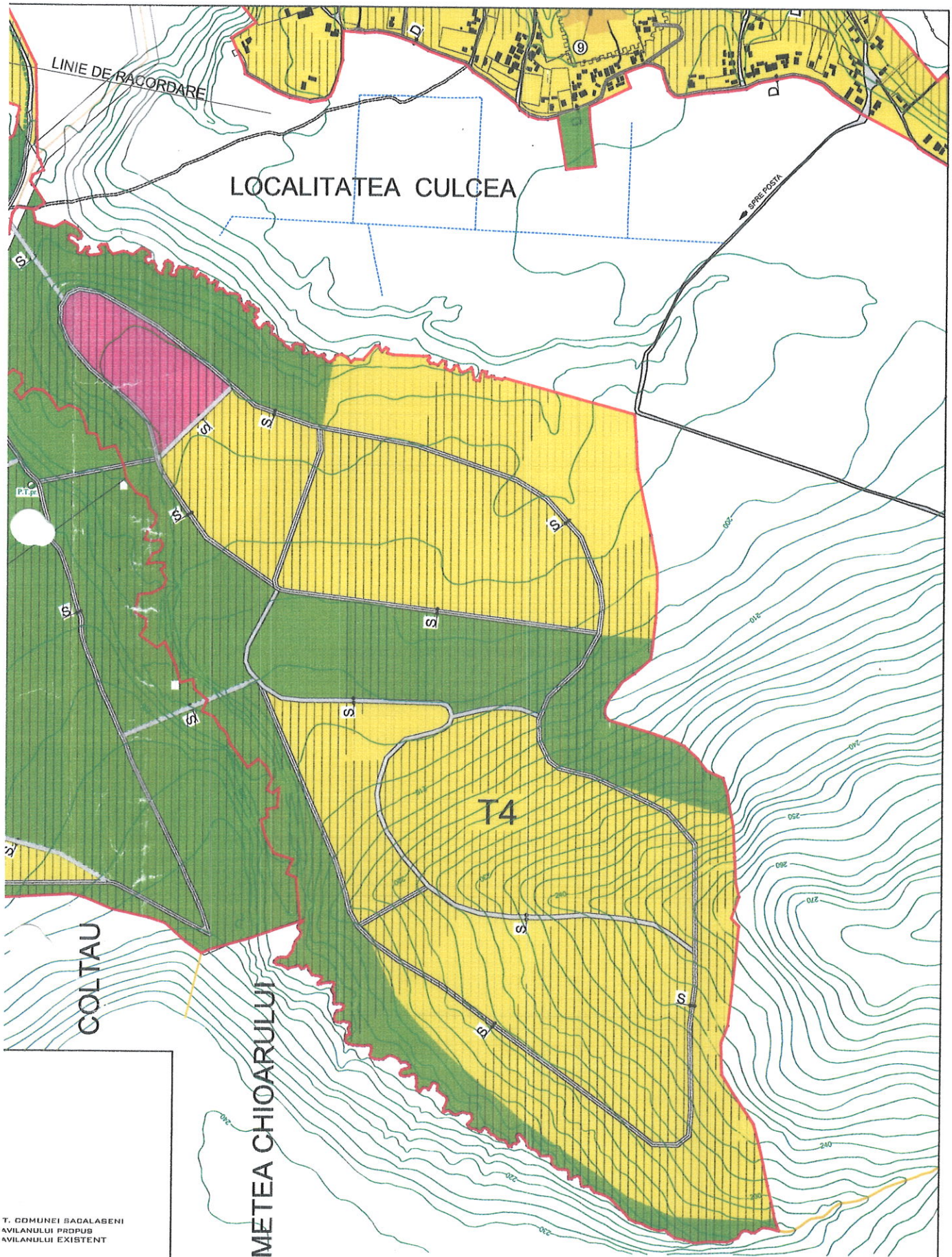
- limita imobil cadastral identificat cu nr. 50607, proprietatea Comunei Sacalaseni
- limita suprafata de 40ha propusa spre concesionare

Nr. Pct.	Coordonate pct de contur		Lungimi laturi
	X [m]	Y [m]	D(i,i+1)
1	675611.903	389838.536	89.999
2	675606.366	389928.365	90.001
3	675600.828	390018.195	89.999
4	675595.291	390108.024	90.001
5	675589.753	390197.854	89.999
6	675584.216	390287.683	86.704
7	675578.881	390374.223	18.133
8	675569.520	390358.693	6.392
9	675563.196	390359.621	9.897
10	675556.955	390367.302	6.113
11	675551.396	390369.845	3.127
12	675548.279	390370.089	3.130
13	675546.798	390367.331	2.820
14	675548.074	390364.816	3.959
15	675544.530	390363.052	3.037
16	675541.511	390362.724	3.112
17	675539.053	390360.816	2.721
18	675539.200	390358.099	3.214
19	675541.180	390355.567	7.668
20	675542.262	390347.976	6.710
21	675535.800	390346.167	9.108
22	675528.383	390340.881	3.309
23	675527.364	390337.733	4.938
24	675522.776	390335.906	8.023
25	675516.107	390331.446	3.686
26	675516.301	390327.765	2.622
27	675514.704	390325.685	8.948
28	675506.628	390321.832	6.169
29	675502.775	390317.026	4.409
30	675498.433	390317.789	7.776
31	675498.454	390325.565	6.670
32	675492.680	390328.005	3.031
33	675489.652	390328.766	6.861
34	675483.094	390326.751	5.888
35	675477.206	390326.779	3.220
36	675475.464	390324.071	7.364
37	675476.084	390316.733	5.656
38	675477.347	390311.220	2.664
39	675475.882	390308.995	4.377
40	675471.519	390309.339	5.841
41	675466.605	390312.496	9.827
42	675456.859	390311.238	6.285
43	675452.541	390306.671	6.715
44	675446.441	390303.863	6.712
45	675440.345	390306.673	4.621
46	675436.188	390308.691	2.986
47	675434.407	390306.294	5.614
48	675436.769	390301.201	10.117
49	675429.657	390294.006	6.740
50	675423.045	390292.700	8.670
51	675416.021	390297.782	8.586
52	675412.497	390305.611	11.960
53	675400.928	390308.644	13.997
54	675389.036	390301.262	10.652
55	675382.422	390292.912	9.727
56	675374.696	390298.821	16.655
57	675358.075	390297.758	37.184
58	675333.278	390325.466	7.458
59	675325.829	390325.834	7.878
60	675323.319	390318.367	5.580
61	675319.832	390314.011	10.759
62	675312.229	390321.623	5.444
63	675307.287	390319.339	8.359
64	675309.351	390311.239	11.778
65	675298.019	390308.028	60.675
66	675237.388	390305.723	10.948
67	675226.445	390306.066	3.805
68	675224.719	390302.675	6.430
69	675228.676	390297.607	7.763
70	675223.907	390291.481	6.208
71	675217.700	390291.354	9.639
72	675208.546	390288.335	12.498
73	675199.756	390297.220	7.386
74	675192.725	390294.958	5.532
75	675192.600	390289.427	7.173
76	675194.158	390282.425	11.140
77	675184.509	390276.857	7.449
78	675177.883	390280.261	7.171
79	675175.672	390287.083	6.732
80	675169.028	390288.169	12.479
81	675164.438	390276.565	5.699
82	675159.286	390274.128	11.048
83	675149.089	390278.379	9.064
84	675141.647	390283.553	3.972
85	675139.848	390280.012	10.856
86	675138.060	390269.304	9.194
87	675136.221	390260.296	5.113
88	675131.689	390257.929	6.573
89	675125.121	390257.666	14.622
90	675122.897	390272.118	5.930
91	675119.862	390277.212	9.440
92	675110.595	390275.414	4.151
93	675111.984	390271.502	5.558
94	675111.984	390265.944	5.614
95	675106.431	390265.120	5.644
96	675101.274	390267.414	4.569
97	675096.764	390266.740	6.017
98	675093.629	390261.604	5.368
99	675088.355	390262.602	8.504
100	675080.089	390260.605	6.012
101	675074.773	390263.412	134.887
102	674944.597	390228.073	134.888
103	674814.420	390192.734	55.167
104	674810.557	390137.702	54.220
105	674807.718	390083.556	22.709
106	674803.584	390061.226	113.105
107	674779.253	389950.769	64.347
108	674767.567	389887.492	13.757
109	674766.375	389873.787	32.048
110	674766.094	389841.740	57.068
111	674768.248	389784.713	43.697
112	674773.508	389741.334	12.449
113	674774.881	389728.970	106.577
114	674880.556	389742.803	107.586
115	674987.232	389756.767	90.000
116	675076.471	389768.448	89.999
117	675165.709	389780.129	90.000
118	675254.948	389791.811	90.000
119	675344.187	389803.492	90.000
120	675433.426	389815.173	89.999
121	675522.664	389826.855	90.000

S=399999.64mp P=2870.054m

TOPOGRAF:

ing. Balint Alexandru



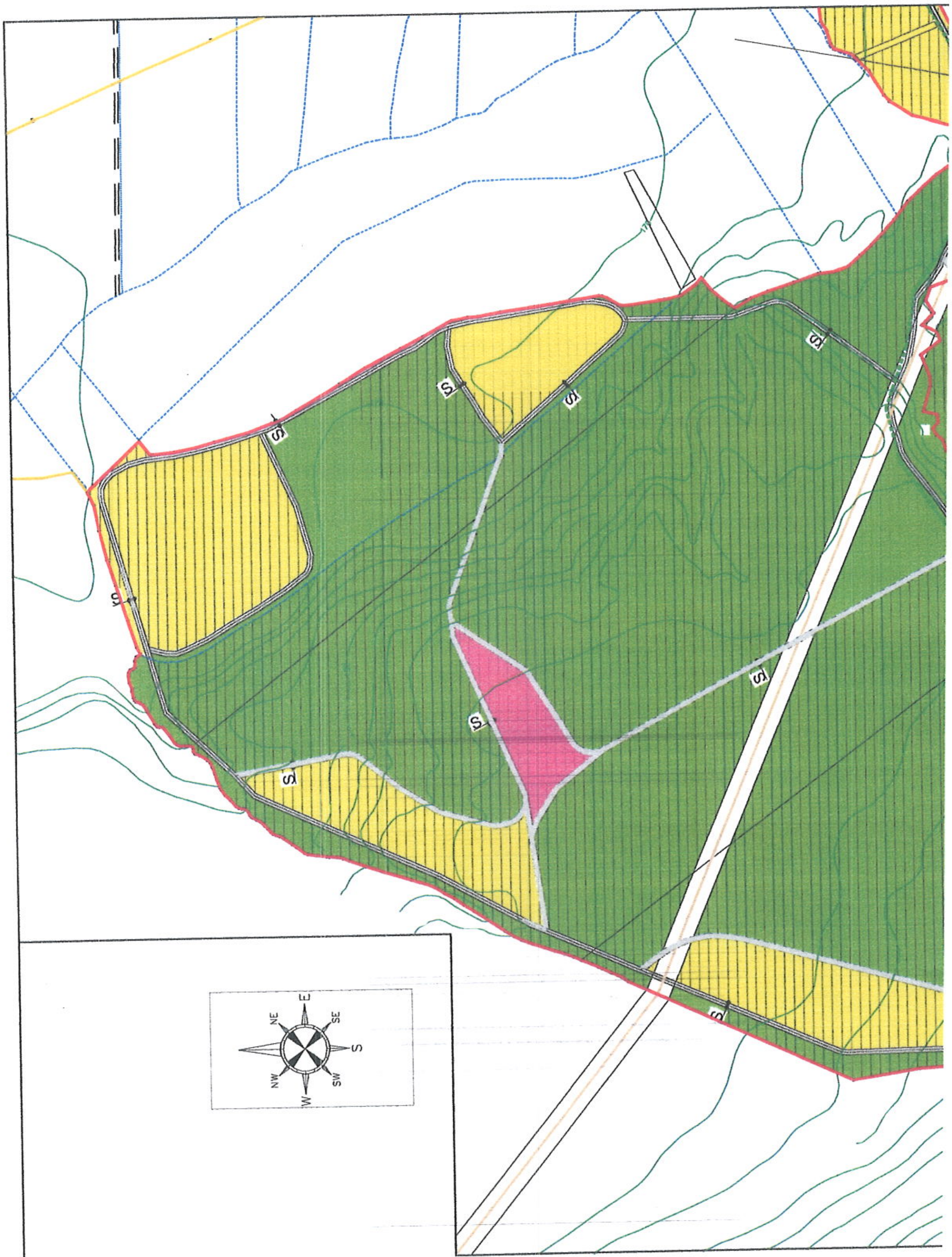
T. COMUNEI SACALASENI
AVILANULUI PROPUS
AVILANULUI EXISTENT

OTECTIE SANITARA FERME

NICATIE:
XISTENTE SI ZONA DE PROTECTIE
ROPUSE SI ZONA DE PROTECTIE

NTRAVILAN COMUNA SACALASENI

Verificator Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza / Data	
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA OKSANA FLORESCU NR. DE INREGISTRARE IN T.N.A. 00239				Beneficiar: COMUNA SACALASENI	nr. dr. 6/2012
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL COM. SACALASENI	faza P.U.G.
Sef proiect	Arh Oksana Florescu				
Proiectat arh.	Arh Oksana Florescu		1:5000	Titlu planse: REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE	pl.nr. A3'
Desenat:	Arh Oksana Florescu				



BILANTUL TERITORIAL AL SUPRAFETELOR CUPRINSE IN INTRAVILANUL EXISTENT SI PROPUS AL LOCALITATILOR SACALASENI SI CULCEA

ZONE FUNCTIONALE	LOCALITATE PRINCIPALA SACALASENI				LOCALITATE COMPONENTA CULCEA							
	EXISTENT T1,T2,T3		PROPUS T1		EXISTENT T1		PROPUS T1,T2,T3,T4					
	TOTAL-HA	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN	SUPRAFATA HA T1	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN	TOTAL-HA	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN	SUPRAFATA HA T1	T2	T3	T4	TOTAL PE ZONE FUNCTIONALE	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	84.27	80.7	280.60	60.64	78.62	91.98	114.22	----	1.33	95,67	211,42	60.74
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0.7	0.67	0.27	0.06	----	----	50,24	----	----	----	50.24	14,43
UNITATI AGRO ZOOTEHNICE	4,3	4,12	----	----	----	----	3,65	5,90	----	----	9.55	2,74
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	5.29	5.06	8.70	1,9	0.6	0.7	0,83	----	----	4,79	5,62	1,62
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT RUTIER	4,92	4,72	24.68	5.3	3.04	3,51	10,52	0,27	----	7,70	18,49	5,31
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	----	----	145.22	31,4	0.7	0.81	1,31	----	----	49,60	50,91	14,62
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,13	0,12	0,74	0,15	----	----	0.70	----	----	----	0.70	0,2
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	2.1	2,01	1,93	0.42	1,0	0.16	1,02	----	----	----	1,02	0.29
APE	1,08	1,03	0.60	0.13	0.52	0.60	0,16	----	----	----	0,16	0,05
PADURI	----	----	----	----	1,94	2,24	----	----	----	----	----	----
TERENURI NEPRODUCTIVE	1,64	1,57	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----
TOTAL INTRAVILAN PE TRUPURI			462.74	100			182,65	6,17	1,33	157,96	----	----
PE LOCALITATI	104.43	100	462.74	100	86.42	100	348,11				348.11	100

BILANT TERITORIAL AL SUPRAFETELOR CUPRINSE IN INTRAVILANUL PROPUS AL COMUNEI SACALASENI

ZONE FUNCTIONALE	TOTAL PE ZONE FUNCTIONALE	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	732.72	67,06
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	50,51	4.6
UNITATI AGRO ZOOTEHNICE	9.55	0,87
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	15,84	1.45
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT RUTIER	56,79	5,20
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	217,18	19.88
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	2,14	0.20
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	4.67	0,43
APE	3,41	0.31
PADURI	----	----
TERENURI NEPRODUCTIVE	----	----
TOTAL INTRAVILAN PE TRUPURI	1092,8	100
PE LOCALITATI	1092,8	100

LEGEND

LIMITE

LIMIT

LIMIT

LIMIT

L.E.A

GAZ

ZON

CAI DE C

DRUM

DRUM

SUPRAFI

SACALASEI

T1=462,7

CULCEA

T1=182,6

T2=6,17 H

T3=1,33 H

T4=157,9

ANEXA nr. 4
la H.C.L.Săcălășeni nr. 53 din 17 iunie 2017

Reprezentanții Consiliului Local Săcălășeni
în Comisia de licitație pentru atribuirea contractului

privind „Concesionarea imobilului „Teren în suprafață de 104.878 mp.", având următoarele date de identificare: parte din CF 50607 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 50607", amplasat în intravilanul satului Săcălășeni din Comuna Săcălășeni, județul Maramureș, pentru realizarea investiției: „Fermă afini de cultură"

1. PIȚIȘ ILIE
2. LENGHEL FLORIN-GHEORGHE –MIHAI
3. GHEȚE VASILE

Rezervă:
1. CONȚ EMANOIL