ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
COMUNA SĂCĂLĂȘENI
localitatea Săcălășeni, sat Săcălășeni, str. Unirii, nr. 87,
cod poștal 437280,
Tel **0262-289333** Fax: **0362-780129**
C.I.F. 3627390
e-mail: primaria_sacalaseni@yahoo.com;
www. sacalaseni.ro

CERTIFICATE NO. 28539

Nr. 2498 din 28.03. 2017

PROCES VERBAL
Încheiat azi 25 martie 2017
cu ocazia sedinței ordinare publice a Consiliului Local al Comunei Săcălășeni

Prezenta ședință a fost convocată de primarul Comunei Săcălășeni, Emilian Gheorghe POP prin Dispoziția nr. 59 din 17 martie 2017, pentru data de 25 martie 2017, ora 8,00, locul organizării acesteia fiind sediul Comunei Săcălășeni, sat Săcălășeni, str. Unirii, nr. 87, județul Maramureș.

La ședință participă de drept domnul Emilian Gheorghe Pop, primarul Comunei Săcălășeni, domnul secretar al Comunei Săcălășeni Marius -Flavius Băban, doamna administrator public Diana-Cristiana SCHVARCZ și doamna Mirela-Alina FLORIAN –MAN șef birou – Biroul Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni .

Sunt prezenți domnii consilieri locali: CONȚ Codrin-Alexandru, CONȚ Emanoil, CONȚIU Liviu, CULCEAN Ilie- Cristian, GHEȚE Vasile care ocupă funcția de viceprimar, HOBAN Dumitru- Emilian, LENGHEL Florin- Gheorghe-Mihai, MOJE Claudiu- Marian, PITIȘ Ilie, POP Vasile și POP Călin- Ștefan.

Sunt prezenți la ședință mai mulți cetățeni din satul Coruia: domnul preot Homorodan Augustin, domnii Trif Nicolae, Câmpean Ștefan, Dobrican Dumitru, Pop Vasile, Câmpean Alexandru, Mare Vasile, Maur Florin, Zetea Marius, Conț Pavel, Avram Gheorghe care doresc să asiste la discuțiile referitoare la pășunea de la Satulung a satului Coruia.

Domnul secretar spune că trebuie ales un președinte de ședință.

Domnul consilier local Pițiș Ilie îl propune pe domnul consilier local și viceprimar Ghețe Vasile ca președinte de ședință.

Nemaifiind alte propuneri se supune la vot această propunere care se aprobă în unanimitatea consilierilor locali prezenți cu 11 voturi pentru, domnul Ghețe Vasile fiind ales președinte de ședință.

Se pune la dispoziția consilierilor locali procesul verbal de la sedința ordinară din data de 17 februarie 2017 și de la șefința extraordinară din data de 8 martie 2017, care după ce sunt studiate, se supune la vot aprobarea acestora, fiind aprobate fiecare în unanimitatea celor prezenți cu 11 voturi pentru.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar, Emilian Gheorghe POP să prezinte proiectul ordinii de zi așa cum a fost propus de acesta.

Domnul primar prezintă ordinea de zi conform Dispoziţiei nr. 59 din 17.03.2017, care cuprinde următoarele proiecte de hotărâri şi teme:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local al comunei Săcălăşeni, pe anul 2017. (emite raport Comisia de specialitate nr. II).
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentaţiei: „Plan Urbanistic General al comunei Săcălăşeni şi a Regulamentului Local de Urbanism". (emite raport Comisia de specialitate nr. III).
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentaţiei "Studiu de Oportunitate" privind necesitatea concesionării imobilului „Teren agricol la Coruia (Sub Lazuri)", în suprafaţă de 11.000 mp, pentru realizarea investiţiei: „Centru Medical de îngrijire spitalicească – fizioterapie şi recuparare „La Maison de Sante", însuşirea raportului tehnico-economic de evaluare a terenului, aprobarea concesiunii acestui imobil, aprobarea proiectului "Documentaţie de atribuire-Caiet de sarcini" privind această concesiune şi a reprezentanţilor Consiliului Local Săcălăşeni în comisia de evaluare a ofertelor. (emite raport Comisia de specialitate nr. III).
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii a şapte loturi de păşune din imobilul „Păşune Stejarul", al localităţii Satulung, în vederea exploatării prin păşunat a acestora. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea identificării topografice a imobilelor "Teren Cămin Cultural Culcea" şi "Cămin Cultural Culcea". (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
6. Proiect de hotărâre privind modificarea şi completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălăşeni, judeţul Maramureş. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
7. Proiect de hotărâre privind participarea Comunei Săcălăşeni la festivalul „Drumul Lung spre Cimitirul Vesel, ediţia 2017". (emite raport Comisia de specialitate nr. I).
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea plafonului minim al obligaţiilor fiscale restante datorate comunei Săcălăşeni, de către debitorii persoane fizice şi juridice, care urmează a fi publicate. (emite raport Comisia de specialitate nr. II)
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii până la data de 31 decembrie 2017, a termenului de obţinere de către concesionarul BÂRLEA ROXANA IULIA PFA, a autorizaţiei de exploatare din punct de vedere al siguranţei în exploatare şi al gospodăririi apelor pentru întreaga acumulare de apă "Răchitişa" din localitatea Satulung. (emite raport Comisia de specialitate nr. III).
10. Probleme curente.

Domnul primar solicită introducerea pe ordinea de zi a trei proiecte de hotărâre, respectiv:

-Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii documentului „Acord de Parteneriat" în vederea implementării componentei sociale/culturale "Construire Centru de Îngrijire Bătrâni în localitatea Coruia, Comuna Săcălăşeni, judeţul Maramureş" a proiectului integrat "MODERNIZAREA COMUNEI SĂCĂLĂŞENI, JUDEŢUL MARAMUREŞ"

- Proiect de hotărâre privind aprobarea majorării valorii acţiunii "Construire Centru de Îngrijire Bătrâni în localitatea Coruia, Comuna Săcălăşeni, judeţul Maramureş" parte componentă a proiectul integrat "MODERNIZAREA COMUNEI SĂCĂLĂŞENI, JUDEŢUL MARAMUREŞ".

- Proiect de hotărâre privind implementarea proiectului „MODERNIZARE CĂMINE CULTURALE ÎN COMUNA SĂCĂLĂŞENI, LOCALITĂŢILE CULCEA ŞI CORUIA, JUDEŢUL MARAMUREŞ, COMPONENTA 1 – CĂMIN CULTURAL ÎN LOCALITATEA

CULCEA, COMPONENTA 2- CĂMIN CULTURAL ÎN LOCALITATEA CORUIA" prin Programul Naţional de Dezvoltare Rurală 2014-2020, "Sub-măsura 7.6 - Investiţii asociate cu protejarea patrimoniului cultural".

Se solicită analizarea de către comisia de specialitate a Consiliului local pentru organizarea şi funcţionarea aparatului de specialitate al primarului, a instituţiilor şi serviciilor publice de interes local, a societăţilor comerciale şi a regiilor autonome de interes local, cooperarea interinstituţională pe plan intern şi extern (comisia I) a primului proiect care se solicită a fi introdus pe ordinea de zi şi de către comisia de specialitate a consiliului local pentru dezvoltarea economico-socială şi de mediu a comunei, Comisia II, a proiectelor de hotărâre 2 şi 3 care se doresc a fi introduce pe ordinea de zi, în vederea emiterii avizelor acestor comisii de specialitate, pentru proiectele de hotărâre.

Solicită aprobarea ordinii de zi, conform celor menționate.

Se supun la vot solicitările care se aprobă în unanimitate cu 11 voturi pentru.

Se trece la analizarea de către membrii comisiilor de specialitate a consiliului local a proiectelor de hotărâre. Se emite aviz favorabil pentru fiecare dintre aceste proiecte de hotărâri.

Domnul preşedinte de şedinţă supune la vot ordinea de zi, cu aceste modificări, aprobându-se în unanimitate cu 11 voturi pentru .

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectele de hotărâre.

Domnul primar întreabă pe cetățenii prezenți dacă se dezbate problema pentru care au venit sau se continuă conform ordinii de zi.

Domnul Augustin homorodan în calitate de reprezentant al cetățenilor prezenți spune că nu este o problemă și se așteaptă să se ajungă la discuția proiectului de hotărâre care are ca obiect pășunea de la Satulung.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului local al comunei Săcălășeni, pe anul 2017.

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul șefului Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 2101 din 17.03.2017 și referatul primarului Comunei Săcălășeni nr. 2102 din 17.03.2017.

Domnul primar prezintă împărțirea pe articole și capitol bugetare.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotarâre și se adoptă Hotarârea nr. 24 din 25 martie 2017, privind aprobarea bugetului local al comunei Săcălășeni, pe anul 2017, cu 11 voturi pentru, 0 împotrivă și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației: „Plan Urbanistic General al comunei Săcălășeni și a Regulamentului Local de Urbanism".

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului al Comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 2103 din 17.03.2017 și referatul primarului Comunei Săcălășeni nr. 2104 din 17.03.2017.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotarâre și se adoptă Hotarârea nr. 25 din 25 martie 2017, privind aprobarea documentației: „Plan Urbanistic General al comunei Săcălășeni și a Regulamentului Local de Urbanism", cu 11 voturi pentru, 0 împotrivă și 0 abțineri.

Domnul secretar spune că pentru această hotărâre votul se va da și în scris în mod individual.

Domnul preşedinte de şedinţă roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind aprobarea documentaţiei "Studiu de Oportunitate" privind necesitatea concesionării imobilului „Teren agricol la Coruia (Sub Lazuri)", în suprafaţă de 11.000 mp, pentru realizarea investiţiei: „Centru Medical de îngrijire spitalicească – fizioterapie şi recuparare „La Maison de Sante", însuşirea raportului tehnico-economic de evaluare a terenului, aprobarea concesiunii acestui imobil, aprobarea proiectului "Documentaţie de atribuire-Caiet de sarcini" privind această concesiune şi a reprezentanţilor Consiliului Local Săcălăşeni în comisia de evaluare a ofertelor.

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului administrare patrimoniu şi gestionare proiecte locale din cadrul Biroului Financiar, contabilitate şi execuţie bugetară al Comunei Săcălăşeni, înregistrat la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2105 din 17.03.2017 şi referatul primarului Comunei Săcălăşeni, înregistrat la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2106 din 17.03.2017.

Domnul primar spune că este vorba de terenul din Coruia, zona „Sub Lazuri" care a fost solicitat pentru concesionare şi se doreşte realizarea unui centru medical şi de recuperare. Spune că este un lucru foarte bun ce ar veni ca şi o completare pentru zona noastră deoarece în satul Coruia se construieşte centrul de bătrâni.

Domnul secretar spune că trebuie să se facă propuneri cu reprezentanţii Consiliului Local în comisia de licitaţii.

Domnul preşedinte roagă să se facă propuneri. Domnul consilier local Conţ Emanoil propune pe domnii Hoban Dumitru Emilian şi Pop Vasile. Domnul consilier local Hoban Dumitru Emilian îl propune pe domnul Conţ Emanoil. Domnul consilier local Pop Vasile îl propune pe domnul Conţiu Liviu. Domnul secretar spune că trebuie doar trei şi o rezervă. Domnul consilier local Conţ Emanoil spune că doreşte să fie propus ca rezervă.

Se supun la vot propunerile care se aprobă cu 11 voturi pentru.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul preşedinte de şedinţă supune la vot proiectul de hotarâre şi se adoptă Hotarârea nr. 26 din 25 martie 2017, privind aprobarea documentaţiei "Studiu de Oportunitate" privind necesitatea concesionării imobilului „Teren agricol la Coruia (Sub Lazuri)", în suprafaţă de 11.000 mp, pentru realizarea investiţiei: „Centru Medical de îngrijire spitalicească – fizioterapie şi recuparare „La Maison de Sante", însuşirea raportului tehnico-economic de evaluare a terenului, aprobarea concesiunii acestui imobil, aprobarea proiectului "Documentaţie de atribuire-Caiet de sarcini" privind această concesiune şi a reprezentanţilor Consiliului Local Săcălăşeni în comisia de evaluare a ofertelor, cu 11 voturi pentru, 0 împotrivă şi 0 abţineri.

Domnul preşedinte de şedinţă roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii a şapte loturi de păşune din imobilul „Păşune Stejarul", al localităţii Satulung, în vederea exploatării prin păşunat a acestora.

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre.

Domnul preot Homorodan Augustin spune că a depus la Comuna Săcălăşeni o cerere ce a fost înregistrată cu numărul 2318 din 23.03.2017. Spune că cetăţenii din satul Coruia se constituie într-o asociaţie şi că doresc să se ţină cont de asta şi să nu se scoată la licitaţie ci să se dea la oamenii din sat. Spune că terenul este al oamenilor şi că nu se doareşte să fie dat la străini.

Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului administrare patrimoniu şi gestionare proiecte locale din cadrul Biroului Financiar, contabilitate şi execuţie bugetară al Comunei Săcălăşeni, înregistrat la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2107 din 17.03.2017 şi referatul primarului Comunei Săcălăşeni, înregistrat la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2108 din 17.03.2017.

Domnul primar spune că păşunea de la Satulung, de la Săcălăşeni şi de la Culcea sunt proprietatea fiecărui sat dar sunt sdministrate de Comuna Săcălăşeni. Spune că comuna Săcălăşeni administrează bunurile aşa cum face orice proprietar. Spune că satul Coruia spre deoasebire de satul Săcălăşeni şi satul Culcea nu are altă păşune. Spune că este foarte bine să se facă asociaţie a crescătorilor pentru că aşa a spus şi la Biserică dar şi cu alte ocazii. Spune că sunt două variante: licitaţie publică aşa cum s-a făcut la Săcălăşeni sau să nu fie valorificată şi să fie lăsaţi oamenii să ducă liber animalele. Spune că cei de la Curtea de Conturi vor întreba că de ce nu a fost valorificată. Spune că la Săcălăşeni păşunea a fost scoasă şi este foarte bine. Spune că mai este varianta să se închirieze la o asociaţie.

Domnul preot Augustin Homorodan întreabă care este termenul pentru depunerea solicitării.

Domnul secretar spune că este un termen de 1 martie. Domnul primar spune că se va analiza dacă este un termen.. Domnul consilier local Moje Claudiu Marian spune că nu s-a spus că este un termen.

Domnul preot Augustin Homorodan spune că a depus cerere şi că este în curs de constituire cu acte legale o asociaţie Spune că se doreşte ca păşunea să fie dată în administrare acestei asociaţii.

Domnul primar spune că dacă se va solicita de către asociaţie se va da la asociaţie. Spune că a auzit să sunt în asociaţie înscrişi consilieri locali. Atrage atenţia acestora la starea de incompatibilitate cu tot ce are legătură cu asociaţia. Rogă pe toţi să aibă grijă ce fac şi cum abordează problema. Domnul primar doreşte să lămurească şi aspectul care se tot pune de către oameni refritor la faptul că terenul a fost împărţit pe loturi. Spune că a auzit poveşti cum că ar avea ceva interes dacă sunt mai multe loturi decât dacă ar fi unul singur.

Roagă pe domnul secretar să spune de ce a venit cu propunerea asta.

Domnul secretar spune că dacă este un lot mai mic de teren au acces la licitaţie şi persoane care au mai puţine animale, pentru că trebuie asigurată încărcătura minimă de animale. Spune că nu este la fel dacă se cere o acoperire la 73 de hectare sau la 10 hectare. Dacă se scotea o suprafaţă mare se spunea că nu se vrea să participe cei care au mai puţine animale.

Domnul preot Augustin Homorodan întreabă ce este cu terenul care se mai găseşte acolo la Satulung până la 115 hectare.

Domnul pimar spune că 4,7 hectare sunt la cel care are în administrare acumularea, 36 hectare la domnul din Sibiu şui restul este disponibil.

Domnul preot Augustin Homorodan spune că toţi oamenii ştiu că păşunea este proprietatea lor. Întreabă dacă le poate fi dată în proprietate.

Domnul primar spune că păşunea este în proprietatea comunei Săcălăşeni.

Domnul preot Augustin Homorodan spune că toţi zic că este un act care arată faptul că proprietar sunt oamenii din satul Coruia.

Domnul primar spune că dacă este un astfel de act să se aducă şi el nu se va opune.

Domnul consilier local Moje Claudiu Marian întreabă a cui este păşunea acum.

Domnul primar spune că este a comunei.

Domnul Conţ Pavel spune că înainte de colectivizare se duceau animale pe păşune. Întreabă cine ducea animalele pentru că comuna a emis chitanţă pentru taxa de păşunat. Spune că ar putea duce o persoană alta decât cea din Coruia? Spune că Constituţia arată că este apărată proprietatea.

Domnul primar spune că dacă atunci se achita o sumă şi acum se achită dar este o sumă pe hectar.

Domnul Conț Pavel spune că a auzit că sunt solicitări și din Bistrița.

Domnul pimar spune că da sunt. Întreabă dacă este greșit să se scoată la licitație și să o dăm cu 1000 lei/hectar.

Domnul preot Augustin Homorodan spune că a întrebat un consilier local care a spus că se achită și valoarea chiriei și taxa de la APIA.

Domnul primar spune că nu este adevărat așa ceva pentru că se achită doar taxa de chirie.

Domnul Conț Pavel întreabă cum poate să intre în proprietatea pădurii Nemeșească din Coruia ca să poată lua și el o rudă de mazăre de acolo.

Domnul primar spune că se poate când se fac marcări de lemn de acolo.

Domnul Conț Pavel întreabă dacă pășunea este întabulată.

Domnul primar spune că este de mai demult.

Domnul Avram Gheorghe spune că noi nu putem să avem proprietatea într-un singur loc dar alții au putut.

Domnul primar spune că în 2004 pădurea nu era în proprietatea comunei Săcălășeni și că a făcut toate demersurile pentru a intra în posesie și a fi puși în proprietate. Spune că așa s-a putut pune în posesie de către cei de la Ocolul Silvic pentru că doar acolo erau disponibile suprafețele. Spune că nu și-a permis să refuze amplasamentul propus.

Domnul primar spune că a propus să fie închiriată pășunea până la finele anului 2017 pentru că dacă asociația nu va fi constituită se va da în chirie pe șapte ani.

Referitor la reprezentanții consiliului local domnul consilier local Conț Emanoil propune pe domnii consilieri locali Culcean Ilie Cristian și Conțiu Liviu. Domnul consilier local Conțiu Liviu îl propune pe domnul consilier local Pițiș Ilie și rezervă pe domnul consilier local și viceprimar Ghețe Vasile. Se supun la vot propunerile făcute. Se aprobă cu 11 voturi pentru.

Domnul preot Augustin Homorodan spune să fie dată pe șapte ani pentru că actele sigur vor fi gata până la data licitației.

Domnul consilier local Pițiș Ilie spune să fie pe șapte ani dacă așa vor.

Domnul preot Augustin Homorodan întreabă cum e cu întreținerea. Și domnul Avram Gheorghe întreabă cine o întreține.

Domnul secretar spune că în contract sunt prevăzute drepturile și obligațiile fiecărei părți.

Domnul pimar spune că troate sumele care intră în buget intră la comun și că nu se poate face o defalcare să poată fi alocate numai pentru anumite tipuri de investiții. Spune că a amintit de cei 200 de oameni care beneficiază direct de închiriere ducând animalele pe pășune și că și cei 300 care nu au animale beneficiază prin investițiile suportate din bugetul local care are și sumele din chirie.

Domnul preot Augustin Homorodan spune să se facă pe șapte ani și să fie un singur lot.

Domnul consilier local Pop Vasile întreabă dacă se poate reduce taxa de pășunat.

Domnul secretar spune că a fost stabilită ca să fie la fel cu cea datorată de către cel care are în chirie cealaltă parte de pășune și că nu ar fi echitabil să fie redusă. Spune că s-au calculat 35 de euro pentru lucrări de întreținere.

Domnul Avram Gheorghe spune că pășunea a fost a oamenilor. Spune că tatăl lui a scos copaci și rădăcini de acolo și acum nu este a noastră a sastului ci a comunei.

Domnul primar concluzionează că vor fi scoase la licitație 73 hectare într-un singur lot iar data licitației poate fi luni 24 aprilie 2017.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotarâre și se adoptă Hotarârea nr. 27 din 25 martie 2017, privind aprobarea închirierii unei suprafețe de 72,9930 ha de pășune din imobilul „Pășune Stejarul", al localității

Satulung, în vederea exploatării prin păşunat a acestora, cu 11 voturi pentru, 0 împotrivă şi 0 abţineri.

Domnul preşedinte de şedinţă roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind aprobarea identificării topografice a imobilelor "Teren Cămin Cultural Culcea" şi "Cămin Cultural Culcea".

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul inspectorului de specialitate din cadrul compartimentului cadastru-agricol al Comunei Săcălăşeni, înregistrat cu nr. 2109 din 17.03.2017 şi referatul primarului Comunei Săcălăşeni, înregistrat la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2110 din 17.03.2017.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul preşedinte de şedinţă supune la vot proiectul de hotarâre şi se adoptă Hotarârea nr. 28 din 25 martie 2017, privind aprobarea identificării topografice a imobilelor "Teren Cămin Cultural Culcea" şi "Cămin Cultural Culcea", cu 11 voturi pentru, 0 împotrivă şi 0 abţineri.

Domnul preşedinte de şedinţă roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind modificarea şi completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălăşeni, judeţul Maramureş.

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului administrare patrimoniu şi gestionare proiecte locale din cadrul Biroului Financiar, contabilitate şi execuţie bugetară al Comunei Săcălăşeni, înregistrat la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2111 din 17.03.2017 şi referatul primarului Comunei Săcălăşeni, înregistrat la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2112 din 17.03.2017.

Domnul primar spune că modificarea se face în special pentru a fi actualizată situaţia imobilului Cămin Cultural Culcea,, care se doreşte să fie reabilitat alături de cel din satul Coruia.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul preşedinte de şedinţă supune la vot proiectul de hotarâre şi se adoptă Hotarârea nr. 29 din 25 martie 2017, privind modificarea şi completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălăşeni, judeţul Maramureş, cu 11 voturi pentru, 0 împotrivă şi 0 abţineri.

Domnul preşedinte de şedinţă roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind participarea Comunei Săcălăşeni la festivalul „Drumul Lung spre Cimitirul Vesel, ediţia 2017".

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului „Centrul de informare turistică" al Comunei Săcălăşeni, înregistrat la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2113 din 17.03.2017 şi referatul primarului Comunei Săcălăşeni, înregistrat la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2114 din 17.03.2017.

Domnul primar spune că este o bună ocazie de promovare a zonei comunei noastre. Spune că a propus alocarea sumei de 1000 lei.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul preşedinte de şedinţă supune la vot proiectul de hotarâre şi se adoptă Hotarârea nr. 30 din 25 martie 2017, privind participarea Comunei Săcălăşeni la festivalul „Drumul Lung spre Cimitirul Vesel, ediţia 2017", cu 11 voturi pentru, 0 împotrivă şi 0 abţineri.

Domnul preşedinte de şedinţă roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind aprobarea plafonului minim al obligaţiilor fiscale restante datorate comunei Săcălăşeni, de către debitorii persoane fizice şi juridice, care urmează a fi publicate.

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului executări silite al comunei Săcălăşeni înregistrat la Comuna

Săcălășeni cu nr. 2115 din 17.03.2017 și referatul primarului Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 2116 din 17.03.2017.

Domnul primar spune că sunt multe personane care au datorii restante la bugetul comunei. Spune că se speră ca unii dintre cei care vor apare în lista datornicilor să achite sumele restante.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotarâre și se adoptă Hotarârea nr. 31 din 25 martie 2017, privind aprobarea plafonului minim al obligațiilor fiscale restante datorate comunei Săcălășeni, de către debitorii persoane fizice și juridice, care urmează a fi publicate, cu 11 voturi pentru, 0 împotrivă și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii până la data de 31 decembrie 2017, a termenului de obținere de către concesionarul BÂRLEA ROXANA IULIA PFA, a autorizației de exploatare din punct de vedere al siguranței în exploatare și al gospodăririi apelor pentru întreaga acumulare de apă "Răchitișa" din localitatea Satulung.

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului administrare patrimoniu și gestionare proiecte locale din cadrul Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 2117 din 17.03.2017 și referatul primarului Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 2118 din 17.03.2017.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotarâre și se adoptă Hotarârea nr. 32 din 25 martie 2017, privind aprobarea prelungirii până la data de 31 decembrie 2017, a termenului de obținere de către concesionarul BÂRLEA ROXANA IULIA PFA, a autorizației de exploatare din punct de vedere al siguranței în exploatare și al gospodăririi apelor pentru întreaga acumulare de apă "Răchitișa" din localitatea Satulung, cu 11 voturi pentru, 0 împotrivă și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind implementarea proiectului „MODERNIZARE CĂMINE CULTURALE ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI, LOCALITĂȚILE CULCEA ȘI CORUIA, JUDEȚUL MARAMUREȘ, COMPONENTA 1 – CĂMIN CULTURAL ÎN LOCALITATEA CULCEA, COMPONENTA 2- CĂMIN CULTURAL ÎN LOCALITATEA CORUIA" prin Programul Național de Dezvoltare Rurală 2014-2020, "Sub-măsura 7.6 - Investiții asociate cu protejarea patrimoniului cultural".

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului administrare patrimoniu și gestionare proiecte locale din cadrul Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 2376 din 24.03.2017 și referatul primarului Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 2377 din 24.03.2017.

Domnul primar spune că este un proiect de modenizare a celor două immobile având în vedere faptul că sunt 10 ani de când este construit cel din Coruia și șapte de când nu s-a mai lucrat la cel din Culcea.

Domnul consilier local Lenghel Florin-Gheorghe –Mihai spune că ar trebui să se facă o reabilitare a sălii de la primărie pentru că nu toți oamenii au bani să facă pomene la restaurant. Spune că vin străini și că nu arată deloc bine sala respective și merg de aici cu o impresie greșită.

Domnul primar spune că pentru comuna noastră prioritatea actuală e finalizarea proiectului integrat „Modernizarea comunei Săcălășeni" finanțat prin Măsura 322. Spune că după ce finalizăm cu el se va putea să se ia in considerare o astfel de modernizare.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul preşedinte de şedinţă supune la vot proiectul de hotarâre şi se adoptă Hotarârea nr. 33 din 25 martie 2017, privind implementarea proiectului „MODERNIZARE CĂMINE CULTURALE ÎN COMUNA SĂCĂLĂŞENI, LOCALITĂŢILE CULCEA ŞI CORUIA, JUDEŢUL MARAMUREŞ, COMPONENTA 1 – CĂMIN CULTURAL ÎN LOCALITATEA CULCEA, COMPONENTA 2- CĂMIN CULTURAL ÎN LOCALITATEA CORUIA" prin Programul Naţional de Dezvoltare Rurală 2014-2020, "Sub-măsura 7.6 - Investiţii asociate cu protejarea patrimoniului cultural", cu 11 voturi pentru, 0 împotrivă şi 0 abţineri.

Domnul preşedinte de şedinţă roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii documentului „Acord de Parteneriat" în vederea implementării componentei sociale/culturale "Construire Centru de Îngrijire Bătrâni în localitatea Coruia, Comuna Săcălăşeni, judeţul Maramureş" a proiectului integrat "MODERNIZAREA COMUNEI SĂCĂLĂŞENI, JUDEŢUL MARAMUREŞ".

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului asistenţă socială al Comunei Săcălăşeni, înregistrat la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2372 din 24.03.2017 şi referatul primarului Comunei Săcălăşeni, înregistrat la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2373 din 24.03.2017.

Domnul primar spune că se dă drumul la centrul de bătrâni şi noi va trebui să ştim ce să facem. Spune că Asociaţia Profesională Neguvernamentală de Asistenţă Socială ASSOC are experienţă în domeniu. Spune că va trebui ca gradul de ocupare să fie cât mai ridicat pentru că construcţia este mare şi doar aşa poate să fie eficientă investiţia.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul preşedinte de şedinţă supune la vot proiectul de hotarâre şi se adoptă Hotarârea nr. 34 din 25 martie 2017, privind aprobarea încheierii documentului „Acord de Parteneriat" în vederea implementării componentei sociale/culturale "Construire Centru de Îngrijire Bătrâni în localitatea Coruia, Comuna Săcălăşeni, judeţul Maramureş" a proiectului integrat "MODERNIZAREA COMUNEI SĂCĂLĂŞENI, JUDEŢUL MARAMUREŞ", cu 11 voturi pentru, 0 împotrivă şi 0 abţineri.

Domnul preşedinte de şedinţă roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind aprobarea majorării valorii acţiunii "Construire Centru de Îngrijire Bătrâni în localitatea Coruia, Comuna Săcălăşeni, judeţul Maramureş" parte componentă a proiectul integrat "MODERNIZAREA COMUNEI SĂCĂLĂŞENI, JUDEŢUL MARAMUREŞ".

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului administrare patrimoniu şi gestionare proiecte locale din cadrul Biroului Financiar, contabilitate şi execuţie bugetară al Comunei Săcălăşeni, înregistrat la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2374 din 24.03.2017 şi referatul primarului Comunei Săcălăşeni, înregistrat la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2375 din 24.03.2017.

Domnul primar spune că sunt sume destul de mari pentru noi. Spune că dacă cineva cunoaşte cum se poate să se aloce sume pentru acestă investiţie are tot sprijinul autorităţii publice şi al lui personal.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul preşedinte de şedinţă supune la vot proiectul de hotarâre şi se adoptă Hotarârea nr. 35 din 25 martie 2017, privind aprobarea majorării valorii acţiunii "Construire Centru de Îngrijire Bătrâni în localitatea Coruia, Comuna Săcălăşeni, judeţul Maramureş" parte componentă a proiectul integrat "MODERNIZAREA COMUNEI SĂCĂLĂŞENI, JUDEŢUL MARAMUREŞ", cu 11 voturi pentru, 0 împotrivă şi 0 abţineri.

Nemaifiind alte proiecte de hotărâri pe ordinea de zi domnul preşedinte de şedinţă anunţă că se trece la punctul privind problemele diverse ale comunităţii. Roagă pe domnul primar să prezinte cererile repartizate a fi discutate în cadrul şedinţei consiliului local.

Domnul primar doreşte înainte de a prezenta cererile să prezinte câteva probleme. Spune că o firmă are nevoie de patru cetăţeni care să cultive cartofi pe o suprafaţă de 20 de ari, 10 cu cartofi de vară şi 10 cu cartofi de toamnă. Spune că materialul săditor îl dau ei, oamenii trebuie doar să pună la dispoziţie terenul şi să îl lucreze. Spune că ei vor monitoriza cultura de-a lungul perioadei să vadă cum se comportă. Roagă pe domnul viceprimar să ia legătura cu cetăţenii sau dacă sunt doritori din sală să se anunţe.

Domnul primar prezintă cererea doamnei HOSU ANDRADA GEORGIANA din Mun. BAIA MARE, strada ION LUCA CARAGIALE nr. 9/75, judeţul Maramureş, înregistrată la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2164 din 20.03.2017, care solicită 50 ari pentru realizare investiţie "Pensiune Agroturistică".

Domnul primar spune că ar fi bine să fie cât mai mulţi investitori în comuna noastră. Propune să fie aprobată cererea şi să-i fie solicitate documentele iniţiale. Se supune la vot propunerea care se aprobă cu 11 voturi pentru.

Domnul primar prezintă cererea doamnei BUD NICOLETA din Oraşul Tăuţii Măgheraş, sat BUŞAG, strada 114, nr. 36, judeţul Maramureş, înregistrată la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2164 din 20.03.2017, care solicită aprobare pentru comerţ ambulant, respectiv vânzarea de plăcintă în comuna Săcălăşeni.

Domnul primar propune să fie aprobată cererea şi să fie solicitat să aducă documentele firmei pentru eliberarea autorizaţiei. Se supune la vot propunerea care se aprobă cu 11 voturi pentru.

Domnul primar prezintă adresa SC KUBO INVESTMENTS SRL din Comuna GROŞI, satul Groşi, strada Principală, nr. 348, judeţul Maramureş, înregistrată la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2025 din 16.03.2017, prin care solicită aprobarea amplasării investiţiei de plantaţie afine în partea dreaptă a drumului ce face legătura între satul Săcălăşeni şi satul Posta. Domnul primar propune menţinerea perimetrului propus de noi anterior, respectiv în partea stângă a drumului ce face legătura între localitatea Săcălăşeni şi localitatea Posta. Se supune la vot propunerea care se aprobă cu 11 voturi pentru.

Domnul primar prezintă adresa Şcolii Gimnaziale Săcălăşeni, înregistrată la Comuna Săcălăşeni cu nr. 1435 din 29.03.2017, prin care solicită suma de 300 lei pentru decontare cheltuieli transport la competiţiile sportive pe care le au cu copii în luna martie. Domnul viceprimar şi consilier local Vasile Ghete spune că i s-a transmis că dacă nu se alocă suma respectivă şi alte sume sunt nevoiţi să piardă partidele pe care le au de disputat pentru că dacă câştigă trebuie să participe la competiţia zonală care este la Cluj Napoca. Domnul primar propune să se aloce sumele iar ei să câştige toate competiţiile. Se supune la vot solicitarea care se aprobă cu 11 voturi pentru.

Domnul primar prezintă adresele CNI Poşta Română înregistrate la Comuna Săcălăşeni cu nr. 1676 din 9.03.2017 şi 2325 din 23.03.2017, prin care solicită reanalizarea preţului solicitat pentru chiria spaţiului, păstrarea cuantumului chiriei la valoarea de 300 lei şi locaţia iniţială, în caz contrar fiind v nevoiţi să desfiinţeze ghişeul postal şi transformarea acestuia în agenţie poştală la domiciliul agentului postal.

Domnul consilier local Conţiu Liviu întreabă cum a fost stabilit preţul de 500 lei.

Doamna administrator public spune că a fost făcută o evaluare şi a fost calculat costul cu utilităţile pentru suprafaţa respectivă.

Domnul consilier local Conțiu Liviu spune că a auzit poveşti de la oameni cum că consiliul local vrea să desființeze poşta. Spune că nu se poate să se rămână fără poştă la centrul de comună şi că trebuie să se găsească o soluție.

Domnul primar spune că ştie problema şi că este o problemă dar că ar putea să fie o problemă şi cu Curtea de Conturi.

Domnul consilier local Conț Emanoil spune că se poate iniția un proiect de hotărâre pentru a fi păstrat prețul initial serviciul prestart fiind unul de utilitate publică, poşta fiind o companie deținută de Statul Român.

Domnul primar spune că se poate iniția şi se poate discuta un astfel de proiect de hotărâre.

Se supune la vot inițierea unui proiect de hotărâre propunerea fiind aprobată cu 11 voturi pentru.

Domnul primar prezintă adresa ANCPI nr. 5962 din 9.03.2017, înregistrată la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2351 din 24.03.2017, prin care se prezintă stadiul proiectului de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru şi Carte Funciară în 60 de UAT-uri din 17 județe printre care este şi Comuna Săcălăşeni. Domnul primar spune că este un lucru bun şi că aşteaptă să fie finalizat.

Domnul primar prezintă solicitarea domnului SILAGHI VASILE FLORIN din Mun. BAIA MARE, strada VICTOR BABEŞ, nr. 39/41, județul Maramureş, înregistrată la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2316 din 23.03.2017 , prin care solicită concesionarea unei suprafețe de cinci hectare pentru realizarea unei investiții având ca obiect plantație de pomi fructiferi, spații de depozitare, birouri, spații de producție şi anexe, valoarea investiției fiind de aproximativ 200 mii de euro.

Domnul primar spune că ar fi bine să fie cât mai mulți investitori în comuna noastră. Propune să fie aprobată cererea şi să-i fie solicitate documentele inițiale. Se supune la vot propunerea care se aprobă cu 11 voturi pentru.

Domnul primar prezintă solicitarea domnului SILAGHI IOAN IOSIF din Mun. BAIA MARE, strada VICTORIEI, nr. 47/73, județul Maramureş, înregistrată la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2317 din 23.03.2017 , prin care solicită concesionarea unei suprafețe de 1,5 hectare pentru realizarea unei investiții având ca obiect plantație de pomi fructiferi, spații de depozitare, birouri, spații de prelucrare a fructelor produse, valoarea investiției fiind de aproximativ 80 mii de euro.

Domnul primar spune că ar fi bine să fie cât mai mulți investitori în comuna noastră. Propune să fie aprobată cererea şi să-i fie solicitate documentele inițiale. Se supune la vot propunerea care se aprobă cu 11 voturi pentru.

Domnul primar prezintă solicitarea domnului preot Augustin HOMORODAN din Comuna Săcălăşeni, sat Coruia, strada Alexandru Vaida Voevod, nr. 6, județul Maramureş, înregistrată la Comuna Săcălăşeni cu numărul 2318 din 23.03.2017, prin care spune că cetățenii din satul Coruia se constituie într-o asociație şi că doresc să se țină cont de asta şi să nu se scoată la licitație terenul de la Satulung ci să se dea la oamenii din sat.

Domnul primar spune că s-a discutat şi s-a stabilit că dacă vin cu actele şi cu o solicitare se va atribui în baza dreptului de preferință al acestei asociații.

Domnul primar prezintă solicitarea domnului TRIF IUSTIN, domiciliat în Baia Mare, strada Vasile Alecsandri, nr. 68/50, Județul Maramureş, înregistrată la Comuna Săcălăşeni cu numărul 2327 din 23.03.2017, prin care solicită aprobarea folosirii de către tinerii din ansamblul „Florile Chioarului" a sălii Căminului Cultural din Coruia pentru repetițiile pe care le fac în mod

frecvent. Se prezintă punctul de vedere al responsabilului cu atribuțiile culturale din Comuna Săcălășeni.

Domnul primar spune că au fost de mai multe ori probleme cu starea căminului după folosirea de către aceştia. Domnul consilier local Pop Vasile spune că au fost câteva cazuri în care mizeria a fost mare şi Trif Claudiu a trebuit să facă curățenie după aceştia.

Domnul consilier local Conț Emanoil spune că nu se poate să nu fie pus şi tinerilor de la Săcălășeni pentru că şi cei din Coruia îl folosesc. Spune să se găsească soluții şi să fie puşi la treabă dacă nu fac curățenie.

Domnul consilier local Conțiu Liviu propune să se ia o garanție şi dacă nu fac curățenie să fie pierdută de aceştia şi să fie folosiți banii pentru curățenie.

Domnul primar spune că este o idee şi se poate încerca pentru că se pot încasa în contabilitate sume ca şi garanție. Spune că dacă vor fi alte manifestări li se va comunica acest lucru. Se supune la vot propunerea care se aprobă cu 11 voturi pentru.

Domnul primar prezintă solicitarea domnului Augustin Emil prin împuternicit KOLCSEI STEFAN din Mun. BAIA MARE, strada VICTORIEI, nr. 45A/5, județul Maramureş, înregistrată la Comuna Săcălășeni cu numărul 1963 din 15.03.2017, care solicită scutire de la plata taxei de salubritate.

Domnul consilier local Conțiu Liviu propune să nu se acorde astfel de scutiri deoarece toți trebuie să-şi pastreze curățenia imobilelor şi nu ai de unde şti dacă stă sau nu acolo.

Domnul consilier local Pop Vasile spune că în fiecare şedință se discută astfel de cereri. Se supune la vot propunerea şi se respinge solicitarea cu 11 voturi pentru.

Domnul consilier local Culcean Ilie Cristian întreabă care este stadiul proiectului rețelei de canalizare menajeră de la Culcea.

Doamna administrator public spune că se va verifica proiectul şi i se va comunica sau poate să se adreseze direct persoanelor de la proiecte.

Domnul consilier local Culcean Ilie Cristian spune că pe strada Zorilor din Culcea ar trebui să se pună ceva în gropile existente. Domnul consilier local Hoban Dumitru Emilian spune că s-au pus resturi de asfalt dar că acestea nu rezistă fiind aruncate afară la prima ploaie.

Doamna administrator public spune că nu se poate investi pe un drum care face parte dintr-un proiect de reabilitare şi pe care se vor face investiții.

Domnul primar prezintă solicitarea doamnei MEDAN AURICA din COMUNA SĂCĂLĂŞENI, sat. CULCEA, strada VICTORIEI, nr. 46, județul Maramureş, înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 2348 din 24.03.2017, care solicită scutire de la plata taxei de salubritate.

Domnul consilier local Pop Vasile spune că trebuie să se dea acelaşi răspuns ca la solicitarea anterioară. Domnul primar propune să se exprime un punct de vedere. Se supune la vot solicitarea şi se respinge cu 11 voturi pentru.

Domnul primar trece la prezentarea documentului „Raport privind starea economico-socială şi de mediu a comunei Săcălășeni în anul 2016", înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 2378 din 24.03.2017.

Domnul primar trece la prezentarea documentului „Raport privind situația gestionării patrimoniului din domeniul public şi privat al comunei Săcălășen, județul Maramureş, pe anul 2016", înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 2379 din 24.03.2017.

Domnul viceprimar trece la prezentarea documentului „Raport de activitate al viceprimarului comunei Săcălășeni pentru anul 2016", înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 1413 din 28.02.2017.

Domnul preşedinte de şedinţă roagă pe domnii consilieri locali să-şi prezinte rapoartele de activitate pe anul 2016.

Domnul consilier local Culcean Ilie Cristian trece la prezentarea documentului „Raport de activitate pe anul 2016", înregistrat la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2381 din 24.03.2017.

Domnul consilier local Conț Emanoil trece la prezentarea documentului „Raport de activitate pe anul 2016", înregistrat la Comuna Săcălăşeni cu nr. 1649 din 8.03.2017.

Domnul consilier local Pițiș Ilie trece la prezentarea documentului „Raport de activitate pe anul 2016", înregistrat la Comuna Săcălăşeni cu nr. 1497 din 3.03.2017.

Domnul consilier local Lenghel Florin Gheorghe Mihai trece la prezentarea documentului „Raport de activitate pe anul 2016", înregistrat la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2253 din 22.03.2017.

Domnul consilier local Moje Claudiu Marian trece la prezentarea documentului „Raport de activitate pe anul 2016", înregistrat la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2252 din 22.03.2017.

Domnul consilier local Hoban Dumitru Emilian trece la prezentarea documentului „Raport de activitate pe anul 2016", înregistrat la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2328 din 23.03.2017.

Domnul consilier local Pop Vasile trece la prezentarea documentului „Raport de activitate pe anul 2016", înregistrat la Comuna Săcălăşeni cu nr. 2121 din 17.03.2017.

Domnul consilier local Conțiu Liviu trece la prezentarea documentului „Raport de activitate pe anul 2016", înregistrat la Comuna Săcălăşeni cu nr. 1148 din 17.02.2017.

Domnul secretar roagă pe ceilalți domni consilieri locali care nu au reuşit să-şi întocmească raportul de activitate să o facă până la şedinţa următoare.

Nemaifiind alte probleme pe ordinea de zi preşedintele de şedinţă mulţumeşte celor prezenţi şi declară închiderea şedinţei.

Presedinte de ședință
Vasile GHEȚE

Întocmit, secretar comună,
Marius -Flavius BĂBAN