ROMÂNIA
Județul MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCĂLĂȘENI
Codul de înregistrare fiscală: 3627390

HOTĂRÂREA nr. 51
din 30 iulie 2018
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2019, în Comuna Săcălășeni

Consiliul local al comunei Săcălășeni întrunit în ședință ordinară publică în data 30 iulie 2018

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

1) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
2) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
3) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
4) art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
5) art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
6) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76^1 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
7) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
8) Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
9) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
10) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
11) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
12) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
13) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
14) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
15) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
16) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubrizare a localităților nr. 101/2006, republicată;
17) art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
18) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
19) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

20) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

21) art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

22) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

23) Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;

24) Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 34 din din 9 iulie 2015, privind aprobarea "Regulamentului privind ocuparea temporară a domeniului public și privat al comunei Săcălășeni și modalitatea de încasare a taxelor aferente ocupării"

25) Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 35 din 26.06.2013, privind aprobarea regulamentului privind nomenclatura stradală pentru Comuna Săcălășeni

26) Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 5 din 30 ianuarie 2018, privind aprobarea nomenclatorului stradal, reactualizat al Comunei Săcălășeni, Județul Maramureș

27) Hotărârea Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 25 din 25 martie 2017, privind aprobarea documentației: „Plan Urbanistic General al comunei Săcălășeni" și „Regulamentul Local de Urbanism"

28) Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 22 din 11.04.2016, privind aprobarea "Regulamentului de stabilire a taxei speciale "închiriere mijloc transport", a procedurii și a cuantumului taxelor speciale;

29) Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 62 din 25.10.2016, privind aprobarea Regulamentului privind încasarea si utilizarea taxei speciale solicitate pentru lucrările cadastrale efectuate în cadrul compartimentului cadastru agricol al comunei Săcălășeni și a cuantumului taxei speciale denumită „taxă elaborare documentație cadastrală necesară întocmirii dosarului de fond funciar în vederea emiterii Titlului de Proprietate"

30) Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 17 din 22 februarie 2018, privind modificarea taxelor speciale "închiriere mijloc transport"

31) Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 46 din 28 iunie 2018, privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite, situate în intravilanul comunei Săcălășeni și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi de pe raza comunei Săcălășeni

Ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul Comunei Săcălășeni este următoarea:

a) rangul IV satul Săcălășeni

b) rangul V satele Coruia și Culcea

Luând act de:

a) raportul șefului Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 4247 din 17.07.2018;

b) referatul de aprobare al primarului comunei Săcălășeni, în calitatea sa de inițiator, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 4248 din 17.07.2018;

c) raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local pentru dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei (comisia II) privind avizarea proiectului de hotărâre si avizul secretarului comunei Săcălășeni;

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2018, în contextul prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare și care a făcut obiectul afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE:

Art. 1. - (1) Impozitele şi taxele locale, precum şi taxele speciale, pe anul 2019, pe raza comunei Săcălăşeni, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor şi taxelor locale, taxele speciale şi amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Săcălăşeni, sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Resursele băneşti constituite din impozitele şi taxele locale datorate de către toţi contribuabilii - persoane fizice sau persoane juridice - care au domiciliul /sediul pe raza teritorial -administrativă a comunei se fac venituri la bugetul local al comunei Săcălăşeni şi se utilizează pentru asigurarea cheltuielilor publice finanţate din bugetul local al comunei Săcălăşeni pe anul 2019, în condiţiile prevăzute de lege.

I. IMPOZITUL ŞI TAXA PE CLĂDIRI

A. Reguli generale

Art. 2 (1) Orice persoană fizică care are în proprietate o clădire situată pe teritoriul comunei Săcălăşeni datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe clădiri

(3) Taxa pe clădiri se stabileşte proporţional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.

(4) Pe perioada în care pentru o clădire se plăteşte taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

A.1.Impozitul pe clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 3 (1) Pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m^2, prevăzută în tabelul din anexa la prezenta hotărâre.

(3) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se ajustează în funcţie de rangul localităţii şi zona în care se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor

Zona din cadrul localităţii	Rangul localităţii	
	IV (Săcălăşeni)	V (Coruia şi Culcea)
B	1,05	1,00

(4) Zonele stabilite la nivelul comunei Săcălăşeni sunt: zona B, (satul Săcălăşeni, satul Culcea, satul Coruia)
(5) În cazul unei clădiri care are pereţii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul din anexa la prezenta hotărâre valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare tipului clădirii respective.
(6)Suprafaţa construită desfăşurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafeţelor secţiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafeţele podurilor neutilizate ca locuinţă, ale scărilor şi teraselor neacoperite
(7)În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri şi 8 apartamente, coeficientul de corecţie prevăzut la alin.3 se reduce cu 0,10 .
(8) Valoarea impozabilă a clădirii , determinată potrivit prevederilor alin. (1) - (6), se reduce în funcţie de vechimea acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani şi 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani şi 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.

(9) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafaţa construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,40 .

(10) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acestea se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări . Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puţin 50% faţă de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor

A.2. Impozitul pe clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 4. (1) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:

a)valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

c)valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă.

(2) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
(3)În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 3.

A3.Calculul impozitului pe clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 5. (1) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 3 cu impozitul determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform art. 4.

(2)În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 3.

(3)Dacă suprafeţele folosite în scop rezidenţial şi cele folosite în scop nerezidenţial nu pot fi evidenţiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 3;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfăşoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilităţile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 4

B. Impozitul pe clădiri datorat de persoanele juridice

Art. 6. (1) Pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 % inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul şi poate fi:

a. ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;

b. valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c. valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d. valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e. în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului.

(8)În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

C. Taxa pe clădiri

Art. 7. (1) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului sau a unităţilor administrativ-teritoriale, amplasate pe raza teritorial administrativă a comunei Săcălăşeni, care sunt concesionate, închiriate, date în administrare sau date în folosinţă, după caz persoanelor juridice, acestea datorează taxa pe clădiri, care se calculează în mod similar cu impozitul pe clădiri.

(2) Pentru stabilirea taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează taxa si va fi valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.

(3) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă faţă de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(4) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilităţii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporţional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.

(5) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă, la care anexează o copie a acestui contract.

(6) În cazul unei situaţii care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situaţia respectivă.

D. Declararea, dobândirea, înstrăinarea şi modificarea clădirilor

Art 8. (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii şi datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizaţia de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizaţia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepţie în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcţii nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizaţia de construire şi pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilităţii autorizaţiei, în condiţiile legii, la data expirării acestui termen şi numai pentru suprafaţa construită desfăşurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speţă pereţi şi acoperiş. Procesul- verbal de recepţie se întocmeşte la data expirării termenului prevăzut în autorizaţia de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum şi suprafaţa construită desfăşurată în raport cu care se stabileşte impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii şi înscrierea acestora în evidenţele autorităţilor administraţiei publice locale reprezintă o obligaţie legală a contribuabililor care deţin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizaţie de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătăţirii, desfiinţării parţiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parţială a folosinţei, precum şi în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creşterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective şi datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desfiinţării unei clădiri, proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii şi încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizaţie de desfiinţare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcţie de rangul localităţii şi zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declaraţia fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât şi locatarul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoţită de o copie a acestor documente.

(11) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiţionată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri

E. Plata impozitului /taxei pe clădiri

Art. 9. (1) Impozitul/taxa pe clădiri se plăteşte anual , în două rate egale, până la 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului în curs, se acordă o bonificaţie de 10 %.

(3) Impozitul anual pe clădiri de până la 50 lei inclusiv, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabilii persoane fizice şi juridice, se plăteşte integral până la data de 31 martie inclusiv.

(4) Taxa pe clădiri se plăteşte lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.

II. IMPOZITUL ŞI TAXA PE TEREN

Art. 10. (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat pe raza teritorial - administrativă a comunei Săcălăşeni datorează pentru acesta un impozit anual care se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii, zona în care este amplasat terenul şi/sau categoria de folosinţă a terenului.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului sau a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, se stabileşte taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, şi se calculează similar impozitului pe teren.

(3) Taxa pe teren se plăteşte proporţional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosinţă.

(4) Pe perioada în care pentru un teren se plăteşte taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(5) În cazul terenului care este deţinut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv

A. Impozitul/taxa pe terenurile situate în intravilan

Art. 11. (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona in cadrul localităţii	Rangul localităţii (lei/ha)	
	IV (Săcălăşeni)	V (Coruia şi Culcea)
A	725	660
B	715	650

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. Crt	Categoria de folosinţă	Zona (lei/ha)	
		A	B
1.	Teren arabil	28	21
2.	Păşune	21	19
3.	Fâneaţă	21	19
4.	Vie	46	35
5.	Livadă	53	46
6.	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	28	21
7.	Teren cu apă	15	13
8.	Drumuri şi căi ferate	X	X
9.	Teren neproductiv	X	X

(5) Coeficientul de corectie este 1,1 pentru satul Săcălăşeni si 1 pentru satele apartinatoare, Coruia şi Culcea.

(6) Ca excepţie de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (8) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiţii:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) Dacă nu sunt îndeplinite condiţiile prevăzute la alin. (6), impozitul pe terenul situat în intravilanul comunei Săcălăşeni, (inclusiv al satelor aparţinătoare) datorat de către contribuabilii persoane juridice, se calculează conform prevederilor alin. (3) .

(8) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la art. 3 alin. (3):

Nr. crt.	Categoria de folosinţă	Impozit | (lei) |
1	Teren cu construcţii	28
2	Teren arabil	48
3	Păşune	26
4	Fâneaţă	26
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	53
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	53
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la nr. crt. 7.1	14
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	5
8.1	Teren cu amenajări piscicole	31
9	Drumuri şi căi ferate	0
10	Teren neproductiv |	0

(9) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile şi terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum şi schimbarea categoriei de folosinţă se pot face numai pe bază de documente, anexate la declaraţia făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

B. Declararea şi datorarea impozitului şi a taxei pe teren

Art. 12. (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, şi datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcţie de rangul localităţii şi zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosinţă a terenului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinţei, şi datorează impozitul pe teren conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund

situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declaraţia fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadenţă, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât şi locatarul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoţită de o copie a acestor documente.

(8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilităţii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporţional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.

(9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă, la care anexează o copie a acestui contract.

(10) În cazul unei situaţii care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situaţia respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiţionată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

C. Plata impozitului şi a taxei pe teren

Art. 13. (1)Impozitul pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de 10%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) şi (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plăteşte lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.

D. Coeficienţi de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite şi terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi

Art. 14. (1) Se majorează impozitul pentru terenul agricol de pe raza comunei Săcălăşeni, nelucrat timp de 2 ani consecutiv, cu 500%, începând cu al treilea an, în condiţiile prevăzute de „Regulamentul privind stabilirea condiţiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite, situate în intravilanul comunei Săcălăşeni şi terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi de pe raza comunei Săcălăşeni", aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Săcălăşeni nr. 46 din 28 iunie 2018.

Art. 15. (1) Se majorează impozitul pentru clădirile şi terenurile neîngrijite, situate în intravilanul comunei Săcălăşeni, cu 500%, în condiţiile prevăzute de „Regulamentul privind stabilirea condiţiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite, situate în intravilanul comunei Săcălăşeni şi terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi de pe raza comunei Săcălăşeni", aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Săcălăşeni nr. 46 din 28 iunie 2018.

Art. 16. Majorarea impozitului pe clădiri/teren în cazul clădirii neîngrijite şi/sau al terenului neîngrijit nu înlocuieşte sancţiunile şi nici nu exonerează de răspundere în ceea ce priveşte aplicarea prevederilor Ordonanţei Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităţilor urbane şi rurale, aprobate cu modificări şi completări prin Legea nr. 515/2002, art. 75 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare şi oricăror altor reglementări în această materie.

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 17 (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepţia cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ- teritoriale unde persoana îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar

A. Calculul impozitului

Art. 18. (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport.

(2) În cazul oricăruia dintre autovehiculele din tabelul de mai jos, impozitul pe mijloacul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 de cm sau fracţiune cu suma corespunzătoare din tabel :

MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACTIUNE MECANICA		
Nr. Crt	Tipul de autovehicul	Suma în lei pentru fiecare grupă de 200 cm^3 sau fracţiune din aceasta
1.	Motorete, scutere, motociclete şi autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm^3 inclusiv	8
2.	Motociclete, tricicluri şi cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm^3	9
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc şi 2000 cmc inclusiv	18
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc şi 2600 cmc inclusiv	72
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc şi 3000 cmc inclusiv	144
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3001 cmc	290
7.	Autobuze, autocare, microbuze	24
8.	Alte autovehicule cu masa maximă autorizată de până la 12 t inclusiv, precum şi autoturismele de teren din producţie internă	30
9.	Tractoare înmatriculate	18

II VEHICULE INREGISTRATE	
Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cmc
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm^3	4
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm^3	6
Vehicule fara capacitate cilindrică evidentiata	50 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(4) În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în anexa la prezenta hotărâre.

B. Declararea şi datorarea impozitului pe mijloacele de transport

Art. 19.(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii şi datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport".

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, şi datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulaţie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competenţă îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, şi încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situaţii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială îşi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, şi datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârşitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoţită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât şi locatorul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoţită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Plata impozitului

Art. 20. (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificaţie de 10%.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Art.21 Pentru plata cu întârziere a impozitelor pe clădiri , terenuri şi auto, se aplică majorări de întârziere, în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Fiscală.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI AUTORIZAŢIILOR

A. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizaţiilor de construire şi a altor avize asemănătoare

Art. 22. Orice persoană care trebuie să obţină un certificat, un aviz sau o autorizaţie menţionată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizaţia necesară

Art. 23. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este stabilită, în funcţie de suprafaţa pentru care se solicită certificatul de urbanism, conform tabelului de mai jos:

	Suprafaţa	Taxa (lei)
A	Până la 150 m inclusiv	3
B	Între 150 şi 250 m inclusiv	3
C	^ 2 Între 251 şi 500 m inclusiv	4
D	Între 501 şi 750 m inclusiv	6
E	^ 2 Între 751 şi 1000 m inclusiv	7
F	Peste 1000 m^2	7 + 0,005 lei/m^2, pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1.000 m^2

(2)Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari se stabileşte de consiliul local în sumă de 15 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente.

(6) Pentru taxele prevăzute la alin. (4) şi (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcţie se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabileşte pe baza valorii lucrărilor de construcţie declarate de persoana care solicită avizul şi se plăteşte înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcţie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 3;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizaţia respectivă, persoana care a obţinut autorizaţia trebuie să depună o declaraţie privind valoarea lucrărilor de construcţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situaţia finală privind valoarea lucrărilor de construcţii, compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale are obligaţia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcţie;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferenţă de taxă datorată de către persoana care a primit autorizaţia sau orice diferenţă de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administraţiei publice locale.

(7) Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice,

sondele de gaze, petrol şi alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecţiune şi explorare şi se calculează prin înmulţirea numărului de metri pătraţi de teren ce vor fi efectiv afectaţi la suprafaţa solului de foraje şi excavări cu o valoare de 15 lei

(10) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare şi prospectare, contribuabilii au obligaţia să declare suprafaţa efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizaţie, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafaţa efectiv afectată.

(11) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.

(13) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice este de 8 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie.

(14) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu se stabileşte de consiliul local şi este de 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

(15) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă se stabileşte de către consiliile locale în sumă de 9 lei.

(16) Taxa pentru avizarea documentaţiilor topo este de 15 lei/parcelă şi se plăteşte de către specialistul care întocmeşte documentaţia şi solicită avizarea.

B.Taxa pentru eliberarea autorizaţiei în vederea desfăşurării unei activităţi economice sau a altor autorizaţii similare

Art. 24 (1) Taxa pentru eliberarea/vizarea unei autorizaţii pentru desfăşurarea unei activităţi economice de către persoane fizice, asociaţii familiale şi societăţi comerciale este de 20 lei /an .

(2) Autorizaţiile prevăzute la alin.(1) se vizează anual până la data de 31 decembrie a anului în curs pentru anul următor.

(3) Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare este de 20 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deţinute de consiliul local, pentru fiecare metru pătrat sau fracţiune : 32 lei

(5) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale şi sunt de 60 lei.

(6) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor şi 932 - Alte activităţi recreative şi distractive, potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, actualizată prin Ordinul preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, datorează bugetului local al comunei Săcălăşeni, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfăşoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea acestor activităţi, în funcţie de suprafaţa aferentă activităţilor respective, în sumă de:

a) 500 lei, pentru o suprafaţă de până la 500 m², inclusiv;

b) 4000 lei pentru o suprafaţă mai mare de 500 m²."

(7) Autorizaţia privind desfăşurarea activităţilor prevăzute la alin. (6), în cazul în care persoana îndeplineşte condiţiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competenţă se află sediul sau punctul de lucru."

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE

Art. 25 (1) Contribuabilii care beneficiază de servicii de reclamă şi publicitate pe baza unui contract sau a unei înţelegeri cu altă persoană, datorează bugetului local o taxă pentru serviciile de reclamă şi

publicitate în cuantum de 1,5 % din valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate, cu excepţia taxei pe valoarea adăugată. Aceasta se plateşte lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei care a intrat în vigoare contractul de servicii de reclamă şi publicitate.

(2) Orice persoană care utilizează un panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate datorează la bugetul local o taxă pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate, care se calculează anual, prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă şi publicitate cu sumele următoare:

a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei;

b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate, suma este de 23 lei.

(3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracţiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afişează în scop de reclamă şi publicitate.

(4) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate, datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj

Scutiri

(6)Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate şi taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică instituţiilor publice, cu excepţia cazurilor când acestea fac reclamă unor activităţi economice.

(7)Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afişajul sau structura de afişaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 22 fiind plătită de această ultimă persoană.

(8)Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se datorează pentru afişele, panourile sau alte mijloace de reclamă şi publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(9)Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalaţiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulaţie, precum şi alte informaţii de utilitate publică şi educaţionale.

(10)Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate pentru afişajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcţia lor, realizării de reclamă şi publicitate.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 26 (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiţie sportivă sau o altă activitate distractivă are obligaţia de a plăti impozitul pe spectacole, care se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare asupra sumei încasată din vânzarea biletelor, după cum urmează:

a) 2% în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională

b) 3 %, pentru orice alte manifestări artistice decât cele enumerate la litera a).

(2) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligaţia de:

a) a înregistra biletele de intrare şi/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale care îşi exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunţa tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum şi în orice alt loc în care se vând bilete de intrare şi/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare şi/sau abonamente şi de a nu încasa sume care depăşesc tarifele precizate pe biletele de intrare şi/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare şi/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, documentele justificative privind calculul şi plata impozitului pe spectacole;

(3) Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

(4) Impozitul pe spectacole se plăteşte lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(5) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligaţia de a depune o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole."

VII. TAXE SPECIALE ŞI ALTE TAXE LOCALE

Art. 27 (1) Taxa pentru vizitarea monumentelor istorice este de 1 leu/persoană/zi. Elevii şi studenţii beneficiază de reducerea cu 50 % a taxei de vizitare, iar când vizita este organizată în ziua de duminică sau în zile de sărbători legale, aceştia sunt scutiţi de la plata taxei.

Art. 28. (1)Pentru utilizarea sălilor din incinta Căminelor culturale în vederea organizării unor evenimente familiale sau social-culturale, se datorează la bugetul local o taxă de utilizare, după cum urmează:

a. nunti:---------- • 500lei/ zi + cheltuieli utilităţi 50 lei;
b. mese festive: altele decât cele de aniversare majorat---------- • 150lei/zi+cheltuieli utilităţi 20 lei;
c. mese festive: aniversare majorat- • 50 lei/zi + 20 lei cheltuieli utilitati
d. mese funerare:---------- • 50 lei/ zi;
e. horă tradiţională/discotecă:-------- • 50 lei/zi + 10 lei cheltuieli utilităţi;.

(2)Nu se datorează taxă pentru activităţile social-culturale organizate de către instituţii de învăţământ.

(3) În cazul desfăşurării activităţilor prevăzute la alin. (2) lit. a) - e), fără achitarea prealabilă a taxelor stabilite, cuantumul taxelor de utilizare se dublează, ca sancţiune atât în sarcina utilizatorilor, cât şi a responsabilului de cămin.

Art. 29. Taxa pentru utilizarea temporară a terenurilor proprietate publică sau privată a comunei Săcălăşeni cu orice fel de construcţii provizorii - panouri publicitare, gherete, chioşcuri şi tonete închise, agregate frigorifice (tip ladă sau vitrină) în vederea comercializării de produse alimentare preambalate (produse răcoritoare sau îngheţată) sau a aparatelor automate (de cafea, băuturi sau alimente, etc.,), a mărfurilor în faţa magazinelor, terase sezoniere, vehicule /autovehicule scoase spre vânzare (autoturisme, remorci, mopede, platforme, scutere), utilaje sau alte echipamente, materialel de construcţii (ex. nisip, balast, ciment, cărămizi, material lemnos, schele, etc.), combustibililor solizi (lemn, cărbune), este de 1 leu/mp/zi.

Art. 30. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divort pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei.

Art. 31. Taxa pentru măsurarea/remăsurarea terenurilor puse în posesie în urma reconstituirii/ constituirii dreptului de proprietate privată asupra terenurilor în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările şi completările ulterioare este de 30 lei/parcelă.

Art. 32. Taxele speciale şi alte taxe locale stabilite de consiliul local, sunt cuprinse în cap. VIII şi IX din anexa la prezenta hotărâre .

Art. 33. Se împuternicesc funcţionarii publici din cadrul compartimentului impozite şi taxe locale al comunei Săcălăşeni să constate contravenţii şi să aplice sancţiuni în cazul nerespectării prevederilor legale referitoare la impozitele şi taxele locale.

Art. 34. (1) Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2019, cu acestă dată încetând orice alte prevederi contrare prezentei.

(2) Prevederile prezentei hotărâri se completează cu prevederile privind impozitele şi taxele locale datorate de persoanele fizice şi juridice autorităţii publice locale, prevăzute în Codul Fiscal, valabil în anul 2019.

Art. 35. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către domnul Emilian-gheorghe POP, primarul COMUNEI SĂCĂLĂŞENI, prin aparatul de specialitate.

Art. 36. Prezenta hotarare se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.sacalaseni.ro şi http://uat.mdrap.ro/, se afişează la sediul comunei Săcălăşeni în spaţiul accesibil publicului şi se comunică: Instituţiei Prefectului - Judeţul Maramureş, Primarului comunei Săcălăşeni - Emilian Gheorghe POP, Administratorului public al comunei Săcălăşeni, Sefului Biroului Financiar, contabilitate şi execuţie bugetară al Comunei Săcălăşeni, Compartimentului impozite şi taxe din cadrul Biroului Financiar, contabilitate şi execuţie bugetară al Comunei Săcălăşeni;

Preşedinte de şedinţă

LENGHEL FLORIN GHEORGHE

Contrasemnează secretar

Marius-Flavius BĂBAN

Nr. Cons.	Consilieri Prezenţi	absenţi	Voturi pentru	împotrivă*
11	10	1	10	

*- abţinerile sunt contabilizate la voturile "împotrivă"

ANEXA
la Hotărârea Consiliului Local nr. 51 din 30 iulie 2018

TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor şi taxelor locale, taxele speciale şi amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Săcălăşeni în limitele şi în condiţiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ➢ Titlul IX – Impozite şi taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ŞI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 457 alin. (1)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	0,08% - 0,2%	0,1

Art. 457 alin. (2) - lei/m² -

Tipul clădirii	VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative)	Fără instalaţii de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative)	Fără instalaţii de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	1.000	600	1.000	600
B. Clădiri cu pereţi exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	300	200	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	200	175	200	175
D. Clădire-anexă cu pereţi exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	125	75	125	75
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
Art. 458 alin. (1)	0,2% - 1,3%	**0,2 %**
Art. 460 alin. (1)	0,08% - 0,2%	**0,1 %**
Art. 460 alin. (2)	0,2% - 1,3%	**0,2 %**
Art. 462 alin. (2)	0% - 10%	**10 %**

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ŞI TAXA PE TEREN

Art. 465 alin. (2)

- lei/ha -

Zona în cadrul localităţii	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019 Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localităţi						NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019 Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localităţi					
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A	8.282 - 20.706	6.878 -17.194	6.042 -15.106	5.236 -13.090	**711 -1.788**	**569 -1.422**	-	-	-	-	**725**	**660**
B	6.878 - 17.194	5.199 -12.998	4.215 -10.538	3.558 -8.894	**569 -1.422**	**427 -1.068**	-	-	-	-	**715**	**650**
C	5.199 -12.998	3.558 -8.894	2.668-6.670	1.690 -4.226	427 -1.068	284 - 710	-	-	-	-	-	-
D	3.558 -8.894	1.690 -4.226	1.410-3.526	984 -2.439	278 - 696	142 - 356	-	-	-	-	-	-

Art. 465 alin. (4)

- lei/ha -

Nr. crt.	Zona / Categoria de folosinţă	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019			
		A	B	C	D	**A**	**B**	C	D
1	Teren arabil	**28**	**21**	19	15	**28**	**21**	-	-
2	Păşune	**21**	**19**	15	13	**21**	**19**	--	-
3	Fâneaţă	**21**	**19**	15	13	**21**	**19**	-	-
4	Vie	**46**	**35**	28	19	**46**	**35**	-	-
5	Livadă	**53**	**46**	35	28	**53**	**46**	-	-
6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	**28**	**21**	19	15	**28**	**21**	-	-
7	Teren cu ape	**15**	**13**	8	0	**15**	**13**	-	-
8	Drumuri şi căi ferate	**0**	**0**	0	0	**0**	**0**	-	-
9	Neproductiv	**0**	**0**	0	0	**0**	**0**	-	-

Art. 465 alin. (7)

- lei/ha -

	Categoria de folosinţă	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
1	Teren cu construcţii	22 - 31	28
2	Teren arabil	42 - 50	48
3	Păşune	20 - 28	26
4	Fâneaţă	20 - 28	26
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48 - 55	53
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48 - 56	53
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8 - 16	14
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1 - 6	5
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26 - 34	31
9	Drumuri şi căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Art. 467 alin. (2)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	0% - 10%	10 %

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracţiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
		Lei/200 cm³ sau fracţiune din aceasta	Lei/200 cm³ sau fracţiune din aceasta
	I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracţiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm³, inclusiv	**8**	**8**
2	Motociclete, tricicluri şi cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm³	**9**	**9**
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm³ şi 2.000 cm³ inclusiv	**18**	**18**
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm³ şi 2.600 cm³ inclusiv	**72**	**72**
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm³ şi 3.000 cm³ inclusiv	**144**	**144**
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	**290**	**290**
7	Autobuze, autocare, microbuze	**24**	**24**
8	Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	**30**	**30**
9	Tractoare înmatriculate	**18**	**18**
	II. Vehicule înregistrate		

	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei/200 cm³ -*	- lei/200 cm³ -*
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³	2-4	4
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³	4-6	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an	50
	* grupa de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta	

Art. 470 alin. (3)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	50% - 100%	50 %

Art. 470 alin. (5)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019	
			Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142	0	142
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395	142	395
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555	395	555
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257	555	1257
	5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1257	555	1257
II	3 axe					
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248	142	248
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509	248	509
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661	509	661
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019	661	1019
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583	1019	1583
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583	1019	1583
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583	1019	1583
III	4 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670	661	670
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046	670	1046
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661	1046	1661
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464	1661	2464
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464	1661	2464
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464	1661	2464

Art. 470 alin. (6)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019	
			Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I	2 + 1 axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64	0	64
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147	64	147
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344	147	344
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445	344	445
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803	445	803
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408	803	1408
	9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408	803	1408
II	2 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321	138	321
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528	321	528
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775	528	775
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936	775	936
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537	936	1537
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133	1537	2133
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239	2133	3239
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239	2133	3239
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239	2133	3239
III	2 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363	1698	2363
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211	2363	3211
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211	2363	3211
IV	3 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083	1500	2083
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881	2083	2881
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262	2881	4262
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262	2881	4262
V	3 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032	853	1032
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542	1032	1542
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454	1542	2454
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454	1542	2454

Art. 470 alin. (7)	Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	Impozit - lei -	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	52
d. Peste 5 tone	64	64

Art. 470 alin. (8)	Mijloace de transport pe apă	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	21	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	56
3. Bărci cu motor	210	210
4. Nave de sport şi agrement	0 - 1.119	100
5. Scutere de apă	210	210
6. Remorchere şi împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	559	559
b) peste 500 CP şi până la 2000 CP, inclusiv	909	909
c) peste 2000 CP şi până la 4000 CP, inclusiv	1.398	1.398
d) peste 4000 CP	2.237	2.237
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracţiune din acesta	182	182
8. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone şi până la 3000 de tone, inclusiv	280	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490	490

Art. 472 alin. (2)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	0% - 10%	10 %

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAŢIILOR DE CONSTRUIRE ŞI A ALTOR AVIZE ŞI AUTORIZAŢII		
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism	- lei -	- lei -
a) până la 150 m² inclusiv	5 - 6	**3**
b) între 151 şi 250 m² inclusiv	6 - 7	**3**
c) între 251 şi 500 m² inclusiv	7 - 9	**4**
d) între 501 şi 750 m² inclusiv	9 - 12	**6**

e) între 751 şi 1.000 m² inclusiv	12 - 14	7
f) peste 1.000 m²	14 + 0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depăşeşte 1.000 m²	7 + 0,005 lei/m², pentru fiecare m² care depăşeşte 1.000 m²
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	0 - 15	15
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări	0 - 15	15
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice	0 - 8	8
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente	0 - 13	13
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă	0-9	9
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare	0 - 20	20
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	0- 80	• 45 lei atestat de producator • 15 lei carnet de comercializare
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică pentru o suprafaţă de până la 500 m², inclusiv	0 - 4.000	500
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică pentru o suprafaţă mai mare de 500 m²	4.000 - 8.000	4.000

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE		
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	1% - 3%	**1,5 %**
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	- lei/m² sau fracţiune de m² -	- lei/m² sau fracţiune de m² -
a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	0 - 32	32
b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate	0 - 23	23
CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019

a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	0% - 2%	2 %
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	0% - 5%	3 %

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE	
Art. 484 Taxe speciale	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	Sunt prevăzute în anexa A

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE		
	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
Art. 486 alin. (1) ➢ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.		Sunt prevăzute în anexa B
Art. 486 alin. (2) ➢Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.		Sunt prevăzute în anexa B
Art. 486 alin. (4) ➢ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	500 – 750*	500
Art. 486 alin. (5) ➢ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	0 – 32	32
Art. 486 alin. (6) ➢ Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor.		Sunt prevăzute în anexa B

CAPITOLUL X – ALTE DISPOZIȚII COMUNE		
	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
Art. 489 alin. (2)	0% - 50%	-
Art. 489 alin. (4)	0% - 500%	-
Art. 489 alin. (5)	0% - 500%	-

CAPITOLUL XI – SANCȚIUNI		
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
Art. 493 **(3)** Contravenția prevăzută la alin. (2)	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	- lei -	- lei -
lit. a) se sancționează cu amendă	70 – 279	70
lit. b) se sancționează cu amendă	279 – 696	279
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	325 – 1.578	325

(41)Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) in termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție	500-2500	500
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➢ ➢ ➢		
➢ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	280 – 1.116	280
➢ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1.116 – 2.784	1.116
➢ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1.300 – 6.312	1.300

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE

Art. 484
Taxe speciale

Anexa A

Nr. crt.	Temeiurile juridice, inclusiv hotărârile Consiliului Local prin care s-au instituit aceste taxe speciale	DENUMIRILE TAXELOR SPECIALE ŞI DOMENIILE DE ACTIVITATE ÎN CARE S-AU INSTITUIT ACESTEA	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU **ANUL 2018** - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU **ANUL 2019** - lei -
1.	Art. 6 alin. (2) din Ordonanţa Guvernului nr. 99/2000 ...	Taxe speciale pentru eliberarea acordului privind exercitarea activităţii de comercializare în zone publice	• 50 lei / zi	• 50 lei / zi
2.	Art. 2 şi 3 din Ordonanţa Guvernului nr. 13/2001 ...	Taxe speciale pentru prestări de servicii specifice în domeniul cadastrului şi agriculturii	• 30 lei / parcela	• 30 lei / parcela
3.	Art. 18 din Legea nr. 333/2003 ...	Taxe speciale pentru plata serviciilor de pază	• 20 lei / an/ gospodarie • 10 lei/an/ persoana apta pentru a efectua serviciul de paza(conform HCL Sacalaseni privind modul de organizare a pazei la nivelul comunei Sacalaseni)	• 20 lei / an/ gospodarie • 10 lei/an/ persoana apta pentru a efectua serviciul de paza(conform HCL Sacalaseni privind modul de organizare a pazei la nivelul comunei Sacalaseni
4.	Art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 ...	Taxe speciale pe linia protecţiei civile	-	-
5.	Art. 43 alin. (7) din Legea ... nr. 51/2006, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;	Taxe speciale pentru recuperarea costurilor de exploatare ori de investiţii. Taxe speciale pentru furnizarea/prestarea unui serviciu de utilităţi publice.	-	-
6.	Art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) şi c), alin. (3), alin. (5) şi alin. (8) din Legea ... nr. 101/2006, republicată	Taxe speciale pentru servicii de salubrizare	• 130 lei / an / gospodarie rezidentiala • 90 lei / an / gospodarie secundară(casă de vacanţă) • 200 lei / an pentru persoane juridice	• 130 lei / an / gospodarie rezidentiala • 90 lei / an / gospodarie secundară(casă de vacanţă) • 200 lei / an pentru persoane juridice
7.	Art. 10 lit. g) şi art. 34 alin. (2) şi (3) din Legea nr. 230/2006	Taxe speciale pentru prestarea serviciului de iluminat public	-	-
8.	Art. 14 lit. f) din Legea ... nr. 241/2006, republicată	Taxe speciale privind serviciul de alimentare cu apă şi canalizare	-	-
9.	Taxa pentru PSI, persoane juridice		• 30 lei/an	• 30 lei/an
10.	Taxa pentru PSI	sunt scutiţi de la plata taxei aferente unui imobil membrii Echipei de intervenţie, salvare şi prim ajutor pentru stingerea incendiilor din cadrul Serviciului Voluntar pentru Situaţii de Urgenţă Săcălăşeni	• 10 lei/an/ imobil -casă de locuit	• 10 lei/an/ imobil -casă de locuit
11.	Taxa pentru xerox		• 0.5 lei/coala A4 • 1 leu/coală A3	• 0.5 lei/coala A4 • 1 leu/coală A3.
12.	Taxa evaluare pagube produse pe proprietate		• 30 lei	• 30 lei/parcelă
13.	Taxa comert stradal		• 50 lei/ zi	• 50 lei/ zi

14.	Taxa utilizare camin cultural pentru:	• nunti:	• 500lei/ zi + cheltuieli utilităţi 50 lei;	• 500lei/ zi + cheltuieli utilităţi 50 lei;
15.		• mese festive: altele decât cele de aniversare majorat	• 150lei/zi+cheltuieli utilităţi 20 lei;	• 150lei/zi+cheltuieli utilităţi 20 lei;
16.		• mese festive: aniversare majorat	• 50 lei/zi + 20 lei cheltuieli utilitati	• 50 lei/zi + 20 lei cheltuieli utilitati
17.		• mese funerare:	• 50 lei/ zi;	• 50 lei/ zi;
18.		• horă tradiţională/discotecă:	• 50 lei/zi + 10 lei cheltuieli utilităţi;.	• 50 lei/zi + 10 lei cheltuieli utilităţi;.
19.	Taxa utilizare sala de sport:		• 10 lei/ ora.	• 10 lei/ ora.
20.	Taxa inregistrare:	• remorci,motociclete,scutere	• 50 lei;	• 50 lei;
21.		• utilaje lente (tractoare,excavatoare, combine, etc)	• 100 lei	• 100 lei
22.	Contravaloare numere vehicole inregistrate		• 30 lei/numar.	• 30 lei/numar.
23.	Taxa pentru folosinta terenurilor comunale lei/ha/an;	• arabil :	• 4 lei /ar/an (preţ de pornire licitaţie cu strigare),	• 4 lei /ar/an (preţ de pornire licitaţie cu strigare),
24.		• Faneata:	• 3 lei /ar/an (preţ de pornire licitaţie cu strigare),	• 3 lei /ar/an (preţ de pornire licitaţie cu strigare),
25.		• Pasune:	• 3 lei/ar/an (preţ de pornire licitaţie cu strigare),	• 3 lei/ar/an (preţ de pornire licitaţie cu strigare),
26.	Taxa de pasunat pentru animale care pasuneaza pe pasunea comunala;	• Cabaline:	• 30 lei/cap tineret; • 40 lei/cap adult	• 30 lei/cap tineret; • 40 lei/cap adult
27.		• bovine :	• 20 lei/cap tineret; • 30 lei/cap adult	• 20 lei/cap tineret; • 30 lei/cap adult
28.		• Ovine	• 5 lei/cap tineret; • 7 lei/cap adult	• 5 lei/cap tineret; • 7 lei/cap adult
29.	Taxă eliberare certificate, adeverinţe şi a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situaţie:		• **3lei**	• **5 lei**
30.	Taxă consultare arhiva curentă:		• 5 lei	• 5 lei
31.	Taxă consultare arhivă permanentă:		• 10 lei	• 10 lei
32.	Taxa viza Plan parcelar/ schite de dezmembrare:		• 15 lei.	• 15 lei.
33.	Taxă pentru fondul de intervenţie, reparaţii şi extindere reţea apă potabilă		• 300 lei	• 300 lei

34.	Taxă pentru fondul de intervenţie, reparaţii şi extindere reţea canalizare		• 400 lei	• 400 lei
35.	Taxa pentru măsurarea/remăsurarea terenurilor puse în posesie în urma reconstituirii/ constituirii dreptului de proprietate privată asupra terenurilor în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările şi completările ulterioare		• 30 lei/parcelă	• 30 lei/parcelă
36.	Taxa pentru eliberarea/vizarea unei autorizaţii pentru desfăşurarea unei activităţi economice de către persoane fizice, asociaţii familiale şi societăţi comerciale		• -	-
37.	Taxă închiriere mijloc transport		5,5 lei pe kilometru	5,5 lei pe kilometru
38.	Taxă elaborare documentaţie cadastrală necesară întocmirii dosarului de fond funciar în vederea emiterii Titlului de Proprietate		• 200 lei/imobil	• 200 lei/imobil
	TAXE SPECIALE PENTRU ACTIVITATEA DE STARE CIVILĂ şi S.P.C.L.E.P. Săcălăşeni			
39.	Taxa pentru oficierea căsătoriei în zilele nelucrătoare (sâmbăta, duminica şi sărbătorile legale)	Taxa pentru oficierea căsătoriei în zile nelucrătoare şi sărbători legale, se achită cu anticipaţie, la data depunerii documentaţiei la Starea Civilă, cu cel puţin 10 zile înaintea oficierii.	• 200 lei	• 200 lei
40.	Taxă pentru încheierea căsătoriei înainte de expirarea termenului de 10 zile stabilit prin lege	Taxa pentru oficierea preferenţială şi urgentă a căsătoriei se încasează în cazul în care se solicită oficierea la o anumită zi sau oră din zi.	• 150 lei	• 150 lei
41.	Taxa eliberare certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse, deteriorate sau care trebuie preschimbate	Taxa pentru eliberarea certificatelor se achită la momentul solicitării certificatelor la casieria din cadrul Comunei Săcălăşeni	• 30 lei	• 30 lei
42.	Taxă procesare documentaţie privind procedura divorţului pe cale administrativă şi eliberarea certificatului de divorţ corespunzător	Taxa procesare documentaţie privind procedura divorţului pe cale administrativă se va achita la casieria din cadrul Comunei Săcălăşeni în momentul depunerii cererii de divorţ	• 500 lei	• 500 lei
43.	Taxă înregistrare* cerere pentru eliberarea actelor de identitate (Carte de identitate)	Taxa procesare documentaţie privind eliberarea actelor de identitate se va achita la casieria din cadrul Comunei Săcălăşeni în momentul depunerii cererii .	• 7 lei	• 7 lei
44.	Taxă înregistrare cerere pentru eliberarea Cărţii de identitate Provizorie	Taxa procesare documentaţie privind eliberarea Cărţii de identitate Provizorie se va achita la casieria din cadrul Comunei Săcălăşeni în momentul depunerii cererii .	• 1 leu	• 1 leu
45.	Taxă comunicare date cu caracter personal din Registrul national de evidenta a persoanelor	Taxă se va achita la casieria din cadrul Comunei Săcălăşeni în momentul depunerii cererii .	• 1 leu / persoana	• 1 leu / persoana

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE		Anexa B
	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018 - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019 - lei -
Art. 486. - (1) ➢ Taxa pentru utilizarea temporară a terenurilor proprietate publică sau privată a comunei Săcălăşeni Taxa pentru vizitarea monumentelor istorice	1 leu / mp / zi 1 leu/persoană/zi	1 leu / mp / zi 1 leu/persoană/zi
Art. 486. - (2) ➢ Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.	13 lei / zi	13 lei / zi
Art. 486. - (6) ➢ Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor.	-	-

Anexele A și B fac parte integrantă din prezenta anexă la Hotărârea Consiliului Local nr. ..... din xx iulie 2018

II. Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru

NIVELURILE TAXELOR JUDICIARE DE TIMBRU CARE SE ACTUALIZEAZĂ[1]/AJUSTEAZĂ[2]

[1]) **Extras din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru**: *„Art. 50. – (1) Nivelul taxelor judiciare de timbru prevăzute de prezenta ordonanță de urgență se actualizează anual cu indicele ratei inflației, prin hotărâre a Guvernului, la propunerea Ministerului Finanțelor Publice și a Ministerului Justiției.;”*

[2]) **Extras din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**: *„Art. 494. - ... (10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:*

....

b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;

....

(11) Sumele prevăzute la alin. (10) lit. b) ... se ajustează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.”

Extras din norma juridică	NIVELURILE ACTUALIZATE[1]/AJUSTATE[2] PENTRU ANUL **2018** - lei -	NIVELURILE ACTUALIZATE[1]/AJUSTATE[2] PENTRU ANUL **2019** - lei -
Art. 3. – (1) Acțiunile și cererile evaluabile în bani, introduse la instanțele judecătorești, se taxează astfel:		
a) până la valoarea de ......[1]) lei – 8%, dar nu mai puțin de .....[2]) lei;	500[1]) ... 20[2])	500[1]) ... 20[2])
b) între ......[1]) lei și ......[2]) lei - ......[3]) lei + 7% pentru ce depășește ......[4]) lei;	501[1]) ... 5.000[2]) ... 40[3]) ... 500[4])	501[1]) ... 5.000[2]) ... 40[3]) ... 500[4])
c) între ......[1]) lei și ......[2]) lei - ......[3]) lei + 5% pentru ce depășește ......[4]) lei;	5.001[1]) ... 25.000[2]) ... 355[3]) ... 5.000[4])	5.001[1]) ... 25.000[2]) ... 355[3]) ... 5.000[4])
d) între ......[1]) lei și ......[2]) lei - ......[3]) lei + 3% pentru ce depășește ......[4]) lei;	25.001[1]) ... 50.000[2]) ... 1.355[3]) ... 25.000[4])	25.001[1]) ... 50.000[2]) ... 1.355[3]) ... 25.000[4])
e) între ......[1]) lei și ......[2]) lei - ......[3]) lei + 2% pentru ce depășește ......[4]) lei;	50.001[1]) ... 250.000[2]) ... 2.105[3]) ... 50.000[4])	50.001[1]) ... 250.000[2]) ... 2.105[3]) ... 50.000[4])
f) peste ......[1]) lei - ......[2]) lei + 1% pentru ce depășește ......[3]) lei.	250.000[1]) ... 6.105[2]) ... 250.000[3])	250.000[1]) ... 6.105[2]) ... 250.000[3])
Art. 5. – (1) Cererile în materia partajului judiciar se taxează astfel:		
b) stabilirea calității de coproprietar și stabilirea cotei-părți ce se cuvine fiecărui coproprietar ...... lei pentru fiecare coproprietar;	50	50
Art. 6. – (1) Cererile de valoare redusă, soluționate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul X al cărții a VI-a din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare Cod de procedură civilă, se taxează cu ......[1]) lei, dacă valoarea cererii nu depășește ......[2]) lei, și cu ......[3]) lei, pentru cererile a căror valoare depășește ......[4]) lei.	50[1]) ... 2.000[2]) ... 200[3]) ... 2.000[4])	50[1]) ... 2.000[2]) ... 200[3]) ... 2.000[4])
(2) Cererile privind ordonanța de plată, prevăzută de titlul IX al cărții a VI-a din Codul de procedură civilă, se taxează cu ...... lei.	200	200
(3) Cererile de evacuare din imobilele folosite sau ocupate fără drept, soluționate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul XI al cărții a VI-a din Codul de procedură civilă, se taxează cu ...... lei.	100	100
(4) Cererile formulate pe cale de ordonanță președințială, când sunt neevaluabile în bani, se taxează cu 20[1]) lei. Când cererea formulată pe cale de ordonanță președințială este evaluabilă în bani, aceasta se taxează cu 50[2]) lei, dacă valoarea acesteia nu depășește 2.000[3]) lei, și cu 200[4]) lei, dacă valoarea ei depășește 2.000[5]) lei.	20[1]) ... 50[2]) ... 2.000[3]) ... 200[4]) ...2.000[5])	20[1]) ... 50[2]) ... 2.000[3]) ... 200[4]) ...2.000[5])
Art. 7. – Acțiunile privind stabilirea și acordarea de despăgubiri pentru daunele morale aduse onoarei, demnității sau reputației unei persoane fizice se taxează cu ...... lei.	100	100
Art. 8. – (1) Se taxează cu ...... lei următoarele acțiuni și cereri introduse la instanțele judecătorești:	100	100

(2) Cererea privind repunerea părților în situația anterioară, când nu este accesorie acțiunii în constatarea nulității, anularea, rezoluțiunea sau rezilierea unui act juridic patrimonial se taxează cu 50[1]) lei, dacă valoarea cererii nu depășește 5.000[2]) lei, și cu 300[3]) lei, pentru cererile a căror valoare depășește 5.000[4]) lei.	50[1])...5.000[2])...300[3])...5.000[4])	50[1])...5.000[2])...300[3])...5.000[4])
Art. 9. – Următoarele cereri formulate în cursul procesului sau în legătură cu un proces se taxează astfel:		
a) cereri de recuzare în materie civilă – pentru fiecare participant la proces – pentru care se solicită recuzarea - ..... lei;	100	100
b) cereri de strămutare în materie civilă - ..... lei;	100	100
c) cereri de repunere în termen - ..... lei;	20	20
d) cereri de perimare - ..... lei;	20	20
e) cereri de reexaminare împotriva încheierii prin care au fost stabilite amenzile judiciare și despăgubirile potrivit art. 190 din Codul de procedură civilă - ..... lei	20	20
f) cereri de reexaminare împotriva încheierii de anulare a cererii de chemare în judecată, formulate potrivit art. 200 alin. (4) din Codul de procedură civilă - ..... lei;	20	20
h) cereri pentru refacerea înscrisurilor și a hotărârilor dispărute - ..... lei;	50	50
i) cereri pentru eliberarea de copii simple de pe înscrisurile aflate la dosar, atunci când sunt efectuate de către instanță - ..... lei/pagină;	0,20	0,20
j) cereri pentru legalizarea de copii de pe înscrisurile aflate la dosar, pentru fiecare exemplar de copie - ..... leu/pagină;	1	1
k) cereri pentru eliberarea oricăror altor certificate prin care se atestă fapte sau situații rezultate din evidențele instanțelor de judecată ori cu privire la dosarele aflate în arhiva acestora - ..... leu/pagină;	1	1
l) cereri pentru eliberarea de către instanțele judecătorești de copii de pe hotărârile judecătorești, cu mențiunea că sunt definitive, se taxează cu ..... lei pentru fiecare exemplar de copie.	5	5
Art. 10. – (1) În materia executării silite, următoarele cereri se taxează astfel:		
a) cereri pentru învestirea cu formulă executorie a titlurilor, altele decât hotărârile judecătorești, pentru fiecare titlu - ..... lei;	20	20
b) cereri de suspendare a executării silite, inclusiv a executării provizorii - ..... lei.	50	50
(2) În cazul contestației la executarea silită, taxa se calculează la valoarea bunurilor a căror urmărire se contestă sau la valoarea debitului urmărit, când acest debit este mai mic decât valoarea bunurilor urmărite. Taxa aferentă acestei contestații nu poate depăși suma de .....[1]) lei, indiferent de valoarea contestată. În cazul în care obiectul executării silite nu este evaluabil în bani, contestația la executare se taxează cu .....[2]) lei.	1.000[1])...100[1])	1.000[1])...100[1])
(4) Cererile de întoarcere a executării silite se taxează, în toate cazurile, cu .....[1]) lei, dacă valoarea cererii nu depășește .....[2]) lei, și cu .....[3]) lei, pentru cererile a căror valoare depășește .....[4]) lei.	50[1])...5.000[2])...300[3])...5.000[4])	50[1])...5.000[2])...300[3])...5.000[4])
Art. 11. – (1) Alte categorii de cereri se taxează după cum urmează:		
a) cereri prin care părțile solicită instanței pronunțarea unei hotărâri care să consfințească înțelegerea părților, inclusiv când este rezultată din acordul de mediere - ..... lei;	20	20
b) cereri în legătură cu măsurile asigurătorii - ..... lei; când cererile au ca obiect instituirea de măsuri asigurătorii asupra navelor și aeronavelor se taxează cu ..... lei;	100[1])...1.000[2])	100[1])...1.000[2])
c) contestația privind tergiversarea procesului și plângerea împotriva încheierii de soluționare a contestației - ..... lei.	20	20
Art. 12. – Cererile pentru dobândirea personalității juridice, pentru autorizarea funcționării și pentru înregistrarea unor persoane juridice se taxează după cum urmează:		
a) cereri privind înregistrarea partidelor politice sau pentru modificarea statutului acestora - ..... lei;	300	300
b) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către organizațiile prevăzute în Legea dialogului social nr. 62/2011, republicată, cu modificările ulterioare, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora - ..... lei;	200	200
c) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către asociațiile fără scop lucrativ, fundații, uniuni și federații de persoane juridice fără scop lucrativ, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora - ..... lei.	100	100

Art. 13. – Acțiunile formulate în domeniul dreptului de proprietate intelectuală se taxează după cum urmează:		
a) pentru recunoașterea dreptului de autor și a drepturilor conexe, pentru constatarea încălcării acestora și repararea prejudiciilor, inclusiv plata drepturilor de autor și a sumelor cuvenite pentru opere de artă, precum și pentru luarea oricăror măsuri în scopul prevenirii producerii unor pagube iminente, pentru asigurarea reparării acestora ori pentru restabilirea dreptului atins - ..... lei;	100	100
b) pentru recunoașterea calității de inventator, de titular de brevet, a drepturilor născute din brevetul de invenție, din contractele de cesiune și licență, inclusiv drepturile patrimoniale ale inventatorului - ..... lei;	100	100
c) cererile neevaluabile în bani privitoare la drepturile conferite de marcă, desene și modele industriale - ..... lei.	300	300
Art. 14. – (1) Acțiunile, cererile, obiecțiunile, contestațiile introduse la instanțele judecătorești în temeiul Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, al Ordonanței Guvernului nr. 10/2004 privind falimentul instituțiilor de credit, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 287/2004, cu modificările și completările ulterioare, și al Legii nr. 503/2004 privind redresarea financiară, falimentul, dizolvarea și lichidarea voluntară în activitatea de asigurări, cu modificările și completările ulterioare, se taxează cu ..... lei.	200	200
(2) Cererile de competența instanțelor judecătorești având ca obiect înregistrări în registrul comerțului se taxează cu ..... lei.	100	100
Art. 15. – Taxele judiciare de timbru pentru unele acțiuni și cereri referitoare la raporturile de familie sunt următoarele:		
a) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, denumită în continuare Codul civil - ..... lei;	200	200
b) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. b) și c) din Codul civil - ..... lei;	100	100
c) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. d) din Codul civil - ..... lei;	50	50
d) cererea privind acordarea despăgubirilor sau pentru stabilirea prestației compensatorii - ..... lei;	50	50
e) pentru cererile care nu sunt accesorii unei cereri de divorț și care au ca obiect stabilirea locuinței copilului, exercitarea autorității părintești, stabilirea contribuției părinților la cheltuielile de creștere și educare a copiilor, dreptul părintelui sau al altor persoane decât părinții de a avea legături personale cu copilul, locuința familiei - ..... lei fiecare cerere;	20	20
f) orice altă cerere neevaluabilă în bani - ..... lei, dacă nu sunt scutite, potrivit legii, de taxă de timbru.	20	20
Art. 16. – În materia contenciosului administrativ, cererile introduse de cei vătămați în drepturile lor printr-un act administrativ sau prin refuzul nejustificat al unei autorități administrative de a le rezolva cererea referitoare la un drept recunoscut de lege se taxează după cum urmează:		
a) cererile pentru anularea actului sau, după caz, recunoașterea dreptului pretins, precum și pentru eliberarea unui certificat, a unei adeverințe sau a oricărui altui înscris - ..... lei;	50	50
b) cererile cu caracter patrimonial, prin care se solicită și repararea pagubelor suferite printr-un act administrativ – 10% din valoarea pretinsă, dar nu mai mult de ..... lei.	300	300
Art. 17. – Cererile formulate potrivit Legii notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se taxează după cum urmează:		
a) contestația împotriva deciziei Colegiului director al Camerei Notarilor Publici sau, după caz, a Biroului executiv al Consiliului Uniunii Notarilor Publici prin care au fost soluționate conflictele de competență dintre notarii publici - ..... lei;	100	100
b) plângerile împotriva încheierii de respingere a cererii de îndeplinire a unui act notarial - ..... lei.	20	20
Art. 18. – Se taxează cu ..... lei următoarele cereri formulate potrivit Legii nr. 188/2000 privind executorii judecătorești, republicată, cu modificările ulterioare:	20	20
Art. 19. – În materie contravențională, plângerea împotriva procesului-verbal de constatare și sancționare a contravenției, precum și calea de atac împotriva hotărârii pronunțate se taxează cu ..... lei.	20	20

Art. 20. – Acţiunile şi cererile în materie de carte funciară, când nu pun în discuţie fondul dreptului, se taxează cu ..... lei.	50	50
Art. 21. – Cererea privind înregistrarea asociaţiilor de proprietari, de locatari sau mixte şi apelul împotriva încheierii judecătorului-delegat se taxează cu ..... lei.	20	20
Art. 22. – Cererile adresate Ministerului Justiţiei se taxează după cum urmează:		
a) cereri pentru supralegalizarea înscrisurilor sau copiilor de pe înscrisuri, destinate a fi utilizate în străinătate - ..... lei pentru fiecare înscris ori copie;	10	10
b) cereri pentru autorizarea traducătorilor şi interpreţilor - ..... lei;	300	300
c) cereri în vederea atestării titlului oficial de calificare român de consilier juridic şi a experienţei dobândite în România, în vederea admiterii şi practicării acesteia în celelalte state membre ale Uniunii Europene sau ale Spaţiului Economic European; pentru atestarea calificării de traducător şi interpret autorizat, în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spaţiului Economic European ori în Confederaţia Elveţiană; pentru atestarea calificării de expert tehnic judiciar în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spaţiului Economic European ori în Confederaţia Elveţiană - ..... lei;	100	100
d) cereri adresate Ministerului Justiţiei în vederea recunoaşterii calificării profesionale de traducător şi interpret autorizat sau expert tehnic judiciar, în condiţiile Legii nr. 200/2004 privind recunoaşterea diplomelor şi calificărilor profesionale pentru profesiile reglementate din România, cu modificările şi completările ulterioare - ..... lei.	100	100
Art. 23. – (1) Cererile pentru exercitarea apelului împotriva hotărârilor judecătoreşti se taxează cu 50% din:		
a) taxa datorată pentru cererea sau acţiunea neevaluabilă în bani, soluţionată de prima instanţă, dar nu mai puţin de ..... lei;	20	20
b) taxa datorată la suma contestată, în cazul cererilor şi acţiunilor evaluabile în bani, dar nu mai puţin de ..... lei.	20	20
Art. 24. – (1) Recursul împotriva hotărârilor judecătoreşti se taxează cu ..... lei dacă se invocă unul sau mai multe dintre motivele prevăzute la art. 488 alin. (1) pct. 1-7 din Codul de procedură civilă.	100	100
(2) În cazul în care se invocă încălcarea sau aplicarea greşită a normelor de drept material, pentru cereri şi acţiuni evaluabile în bani, recursul se taxează cu 50% din taxa datorată la suma contestată, dar nu mai puţin de .....[1]) lei; în aceeaşi ipoteză, pentru cererile neevaluabile în bani, cererea de recurs se taxează cu .....) lei.	100[1]) ... 100[2])	100[1]) ... 100[2])
Art. 25. – (1) Se taxează cu ..... lei cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, a recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătoreşti:	20	20
(2) Se taxează cu ..... lei cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătoreşti:	50	50
(3) Cererea pentru exercitarea căii de atac care vizează numai considerentele hotărârii se timbrează, în toate situaţiile, cu ..... lei.	100	100
Art. 26. – (1) Pentru formularea contestaţiei în anulare se datorează taxa de ..... lei.	100	100
(2) Cererea de revizuire se taxează cu ..... lei pentru fiecare motiv de revizuire invocat.	100	100
(3) Acţiunea în anulare a hotărârii arbitrale se taxează cu ..... lei pentru fiecare motiv invocat.	100	100
Art. 27. – Orice alte acţiuni sau cereri neevaluabile în bani, cu excepţia celor scutite de plata taxei judiciare de timbru potrivit legii, se taxează cu ..... lei.	20	20

Preşedinte de şedinţă

LENGHEL FLORIN GHEORGHE

Secretar comună
Marius-Flavius BĂBAN

avizat, Sef Birou financiar, contabilitate şi execuţie bugetară al Comunei Săcălăşeni
Mirela-Alina FLORIAN-MAN