ROMÂNIA
JUDEŢUL MARAMUREŞ
COMUNA SĂCĂLĂŞENI
localitatea Săcălăşeni, str. Unirii, nr. 87,
cod poştal 437280,
Tel **0262-289333** Fax: **0362-780129**
C.I.F. 3627390
e-mail: primarie@sacalaseni.ro
www.sacalaseni.ro

CERTIFICATE NO. 28539

COMUNA SĂCĂLĂŞENI
INTRARE / IEŞIRE
Nr. 4559 din 10.06.2020

PROCES-VERBAL
TIP 1 - de analiză a documentelor solicitate.
depuse pentru

«Închirierea unor spaţii în suprafaţă totală de 42,99 mp., amplasate în imobilul „Dispensar Uman Săcălăşeni", pentru derularea unor activităţi farmaceutice»

Încheiat astăzi 10 iunie 2020, ora 10.00

Anunţul de participare a fost mediatizat prin anunţ public la afisierul Comunei Săcălăşeni, site-ul Comunei Săcălăşeni www.sacalaseni.ro, Ziarul "Glasul Maramureşului" din data de 15 mai 2020, publicaţia naţională „Jurnalul Naţional" din data de 15 mai 2020, Monitorul oficial al României, partea a VI-a achiziţii Publice nr. 85 din 13 mai 2020 şi la afişierul comunei în data de 15 mai 2020.

Valoare estimata: 133 lei/mp /an, valoare totală estimată 5717,67 lei /an/42,99 mp, preţ aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunie Săcălăşeni nr. 43 din 29 aprilie 2020, privind închirierea unor spaţii în suprafaţă totală de 42,99 mp., amplasate în imobilul „Dispensar Uman Săcălăşeni";

Procedura de atribuire este: Licitatie deschisă

Comisia de evaluare numită prin Dispoziţia primarului Comunei Săcălăşeni nr. 82 din 13.05.2020, compusă din:

1) Preşedinte: Diana-Cristiana SCHVARCZ, consilier juridic, clasa I, gradul profesional „superior", în cadrul compartimentului „Juridic" al comunei Săcălăşeni;
2) Membru, secretar al comisiei: Marius-Flavius BĂBAN, secretarul general al comunei Săcălăşeni;
3) Membru: Ilie PIŢIŞ, consilier local în Consiliul Local al comunei Săcălăşeni;

4) Membru: Florin –Gheorghe –Mihai LENGHEL, consilier local în Consiliul Local al comunei Săcălășeni;
5) Membru: Liviu CONȚIU, consilier local în Consiliul Local al comunei Săcălășeni;

a procedat astăzi 10 iunie 2020, ora 10.00, la sediul autorității contractante Comuna Săcălășeni, la deschiderea ofertelor și analizarea documentelor solicitate pentru atribuirea contractului având ca obiect «Închirierea unor spații în suprafață totală de 42,99 mp., amplasate în imobilul „Dispensar Uman Săcălășeni", pentru derularea unor activități farmaceutice»

Presedintele comisiei de evaluare a ofertelor informează că procedura de achizitie publica s-a organizat in conformitate cu:

a) art. 108, art. 285, art. 287, art. 297 şi art 300 alin. (1), lit.c), art. 332 - art. 348, art. 362 din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
b) art. 1777- art. l823, art. 861 şi art. 871 din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil, repblicată, cu modificările şi completările ulterioare.
c) Constituţia României
d) Hotărârea Consiliului Local al comunie Săcălășeni nr. 43 din 29 aprilie 2020, privind închirierea unor spații în suprafață totală de 42,99 mp., amplasate în imobilul „Dispensar Uman Săcălășeni";
e) Hotărârea Consiliul Local al Comunei Săcălășeni nr. 41 din 26 martie 2020, privind aprobarea documentului „Regulament privind închirierea bunurilor imobile-clădiri, aflate în proprietatea Comunei Săcălășeni, în vederea derulării unor activități";

Preşedintele comisiei de evaluare declară deschisă sedinţa, dă citire componenţei comisiei şi invită membri acesteia să reconfirme declaraţiile de confidenţialitate, imparţialitate şi disponibilitate, care se anexează prezentului proces verbal de deschidere.

- S-au solicitat clarificări privind documentaţia de atribuire astfel: nu este cazul
-Denumirea contestatarului:..... *Nu este cazul*.....
-Motive:..... *Nu este cazul*.....
-Decizie / decizii: ..... *Nu este cazul*.....

Au depus oferte, astfel:

- in termenul limita, urmatorii:

1. S.C. NOVA APOTEKA S.R.L., cu sediul în Municipiul Baia Mare, b-dul Traian, nr. 22/74, județul Maramureş, prin cererea de participare înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 4505 din 9.06.2020, ora 9,46
2. S.C. SILVER WOLF S.R.L., cu sediul în Municipiul Baia Mare, str. Aleea Rotundă, nr. 1/15, județul Maramureş, prin cererea de participare înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 4506 din 9.06.2020, ora 9,52

Oferte întârziate: nu este cazul

La şedinta de deschidere participa ofertanti si / sau reprezentantii imputerniciti ai acestora, dupa cum urmeaza:

Nr.crt	Ofertant / candidat	Numele / prenumele reprezentantului imputernicit	Nr. / data actului de imputernicire
1.	S.C. NOVA APOTEKA S.R.L	Cristian -Lucian-Marius DULF	-
2	S.C. SILVER WOLF S.R.L.,	Lucian -George MUREŞAN	-

Se trece la analizarea ofertelor depuse:

Toti participantii recunosc integritatea ofertelor.
Se consemnează lista documentelor depuse de fiecare ofertant şi se dă citire datelor principale ale fiecărei oferte.

1. în Plicul exterior, ofertanţii au depus:

Nr. crt.	Documente	**OFERTANT:**	**OFERTANT:**
		S.C. NOVA APOTEKA S.R.L	S.C. SILVER WOLF S.R.L.,
1	fişă cu informaţii privind ofertantul (Anexa A)	da	da
2	declaraţie de participare (Anexa B)	da	da
3	copie după actele de identitate ale persoanei fizice / împuternicitului /administratorului	da	da
4	copie certificat de inregistrare Oficiul Registrul Comerţului(în cazul persoanelor juridice) copie de pe actul constitutiv, inclusiv de pe toate actele adiţionale relevante; (din documentele în cauză trebuie să reiasă faptul că persoana juridică are ca obiect de activitate cea aferentă activităţilor specifice spaţiului)	Da	Da
5	certificat constatator emis de Oficiul Registrul Comerţului (în cazul persoanelor juridice) valabil la data deschiderii ofertelor, privind date ale administratorului,	da	da

	sancțiuni, capital, etc.(altul decât cel de la data înființării)		
6	Certificat fiscal eliberat de Compartimentul Impozite şi Taxe Locale al unităţii administrativ - teritoriale de pe raza căreia ofertantul are domiciliul/sediul social, care să ateste că ofertantul nu se înregistrează cu debite la bugetul local. (ofertele care vor prezenta restanţe la plata taxelor şi impozitelorvor fi considerate neconforme şi vor fi respinse).	da	da
7	Certificat de atestare fiscală eliberat de organul de administrare fiscală al unităţii administrativ teritoriale de pe raza căreia societatea are sediul social privind plata obligaţiilor la bugetul general consolidat. (în cazul persoanelor juridice). (ofertele care vor prezenta restanţe la plata taxelor şi impozitelorvor fi considerate neconforme şi vor fi respinse).	da	da
8	împuternicire în cazul în care ofertantul participă la licitaţie prin reprezentant (ANEXA D)	Nu este cazul	Nu este cazul
9	declaraţie pe propria răspundere a reprezentantului legal al persoanei juridice, din care să rezulte că aceasta nu se afla în reorganizare judiciară sau faliment;	da	da
10	contract de închiriere însuşit prin semnătură pe fiecare pagină	da	da
11	acte doveditoare privind intrarea în posesia caietului de sarcini.	da	da
12	documentele justificative privind plata contravalorii caietului de sarcini (dacă este cazul)	Nu este cazul	Nu este cazul
13	documentele justificative privind plata garanţiei de participare	da	da
14	Plic cu Oferta financiară	da	da

Ofertanţii ale caror oferte au fost respinse in cadrul şedintei de deschidere si motivele respingerii sunt urmatorii / urmatoarele: *Nu este cazul*

S-au solicitat clarificari operatorilor economici, dupa cum urmează: nu este cazul

Urmare analizării ofertelor depuse comisia consideră cu unanimitate de voturi că ofertele depuse sunt oferte valabile şi îndeplinesc criteriile de valabilitate prevăzute în documentaţia de atribuire a închirierii şi propune trecerea la parcurgerea etapei a doua a procedurii de atribuire a licitaţiei publice deschise în vederea atribuirii contractului având ca obiect «Închirierea unor spaţii în suprafaţă totală de 42,99 mp., amplasate în imobilul „Dispensar Uman Săcălăşeni", pentru derularea unor activităţi farmaceutice»

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal, azi 10 iunie 2020, într-un singur exemplar original, care va fi adus la cunoştinţa ofertanţilor prin înmânarea unei copii iar la cunoştinţă publică, prin afişare la sediul Comunei Săcălăşeni.

Comisia de evaluare	Ofertanţi-reprezentanţi
• Preşedinte: Diana-Cristiana SCHVARCZ_____ • Membru, secretar al comisiei: Marius-Flavius BĂBAN _____ • Membru: Ilie PIŢIŞ _____ • Membru: Florin –Gheorghe –Mihai LENGHEL _____ • Membru: Liviu CONŢIU _____	Cristian -Lucian-Marius DULF Lucian -George MUREŞAN