P.U.G. COM. SACALASENI
Loc. Sacalaseni si Culcea
COLTAU
GROSI
LOCALITATEA SACALASENI
LOCALITATEA CULCEA
T1
T2
T3
LINIE DE RACORDARE
L.E.A. 220 KW
GAZ
SPRE BAIA MARE DJ 182 B
SPRE ZONA SPORT
SPRE CULCEA DC 77
SPRE CORUIA DJ 184A
DJ 182B SPRE REMETEA CHIOARULUI
SPRE POSTA
PUZ aprobat prin HCL GROSI nr. 2/2009
LEGENDA:
LIMITE:
LIMITA TERITORIU ADMINISTRATIV
LIMITA INTRAVILAN PROPUS
LIMITA ZONEI CENTRALE
DRUMURI:
DRUMURI JUDETENE
STRAZI IN INTRAVILAN:
STRAZI PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
STRAZI PROPUSE PE TRASEE NOI
ZONIFICARE:
ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE
ZONA UNITATI AGRICOLE - FERMA ZOOTEHNICA
ZONA SPATII PLANTATE: PROTECTIA VAILOR SI A VERSANTILOR, A CANALELOR, MONUMENTELOR ISTORICE, SPORT +AGREMENT
ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE - (DESEURILE SE COLECTEAZA IN INDIVIDUAL IN FIECARE DIN LOCALITATILE COMPONENTE SI SE TRANSPORTA SAPTAMINAL LA RAMPA BAIA MARE)
ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE (REZERVOARE APA, STATII DE POMPE CANAL DESECARE, STATIE POMPE APA, STATIE GAZ)
ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
ZONA CU OBIECTIVE DE PATRIMONIU:
A-0463O-BISERICA DE LEMN "ADORMIREA MAICII DOMNULUI" - SACALASENI
A-04561-BISERICA DE LEMN "SF.ARHANGHELI MIHAIL SI GAVRIL" - CULCEA
APE: RAU, PARAIE, BALTI, CANALE DESECARE
ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE
ZONA CU INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRCTIE, PINA LA APROBARE P.U.Z.
ZONA CU INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
ZONE DE PROTECTIE PE BAZA NORMELOR SANITARE (REZERVOR SI STATIE DE POMPE - 10 M, CIMITIRE - 50 M, DIG - 10M, FERME ZOOTEHNICE 200M SI 500M)
ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE DE PATRIMONIU NATIONAL
ZONA INUNDABILA CU RISC ACCEPTAT
DIG
POLDER EXISTENT
COORDONATE LIMITA INTRAVILAN PROPUS
1 SCOALA GENERALA CU CLS. I-VIII+GRADINITA
2 SCOALA GENERALA CU CLS. I-IV+GRADINITA
3 PRIMARIE
4 SALA DE SPORT + SEDIU POLITIE
5 BIBLIOTECA
6 CAMIN CULTURAL
7 CABINETE MEDICALE DE FAMILIE
8 BISERICA ORTODOXA
9 BISERICA MONUMENT ISTORIC
10 CASA DE RUGACIUNI
11 MOTEL+RESTAURANT+PISCINA "MOARA VECHE"
12 ATELIER MECANIC AUTO + LOCUINTA
13 ATELIER MECANIC + PENSIUNE
14 ATELIER MECANIC + LOCUINTA
15 ATELIER MOBILA
16 SECTIE PRELUCRARE FRUCTE
17 MAGAZIN MIXT+BUFET
18 MAGAZIN MIXT + DEPOZIT
19 DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCTIE
20 FERMA INGRASARE VITEI
21 REZERVOR + STATIE POMPE DE APA
22 STATIE GAZ
23 STATIE POMPE SISTEM DESECARE
24 BAR
25 FORAJ APA MINERALA VALORIFICABILA (ZONA DE PROTECTIE RAZA 20M)
26 DISPENSAR VETERINAR
LEA 20 KV EXISTENTA
LEA 20 KV PROIECTATA
POST TRANSFORMARE AERIAN EXISTENT
POST TRANSFORMARE AERIAN PROIECTAT
MAGISTRALA GAZ EXISTENTA SI ZONA DE PROTECTIE
STRAZI PRINCIPALE:
P1 - zona drumurilor judetene care traverseaza localitatile comunei : 64 m. LEGEA 198/2015 - Anexa 1
P2 - zona drumurilor comunale care traverseaza localitatile comunei : 56 m. LEGEA 198/2015 - Anexa 1
P Norme tehnice privind proiectarea si realizarea strazilor in localitatile rurale - Ordinul M.T. 50/98
STRAZI SECUNDARE:
D Strazi secundare in localitatile rurale Ordinul 50/98
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA OKSANA FLORESCU
NR. DE INREGISTRARE IN T.N.A. 00238
Verificator/Expert Nume Semnatura Cerinta Referat / Expertiza / Data
Specificatie Nume Semnatura Scara: 1:5000
Sef proiect Arh.Oksana Florescu
Proiectat arh. Arh.Oksana Florescu
Desenat: Arh.Oksana Florescu
Beneficiar: COMUNA SACALASENI
Titlu proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL COM. SACALASENI
Titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE
pr. nr. 6/2012
faza: P.U.G.
pl.nr. A3