ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
COMUNA SĂCĂLĂȘENI
localitatea Săcălășeni, str. Unirii, nr. 87,
cod poștal 437280,
Tel 0262-289333 Fax: 0362-780129
C.I.F. 3627390
e-mail: primarie@sacalaseni.ro
www.sacalaseni.ro

CERTIFICATE NO. C221369/01/RO

Nr. ieșire: 3515 din 3.03.2024

ANUNȚ DE ÎNCHIRIERE

Comuna Săcălășeni, cu sediul în localitatea Săcălășeni, strada Unirii, nr. 87, județul Maramureș, C.I.F. 3627390, cod poștal: 437280, România, telefon: 0262/289333, fax: 0362/780129, e-mail: primarie@sacalaseni.ro, anunță organizarea în data de 18 aprilie 2024, ora 11.00, a licitației publice cu strigare pentru: «Închirierea unei suprafețe totale de 21,9579 hectare de pășune, din imobilul „Pășune Săcălășeni", amplasat în intravilanul satelor Săcălășeni și Culcea ale comunei Săcălășeni, în vederea exploatării prin pășunat a acesteia».

Suprafața disponibilă de 21,9579 hectare de pășune, este compusă din următoarele loturi:

Nr. lot	Elemente de Identificare	Suprafața (ha.)	Prețul minim de închiriere (lei)	Garanția de participare 5% (lei)
Lot 1	C.F. 53153	1	315	15,75
Lot 2	CF 51910	0,3929	123,77	6,19
Lot 3	CF 52399	2,8613	901.31	45,07
Lot 4	CF 53154	0,5	157,5	7,88
Lot 5	CF 53565	2,4010	756,32	37,82
Lot 6	CF 53559	1,6891	532,07	26,61
Lot 7	PARTE din CF 53571	4,9508	1559,51	77,98
Lot 8	PARTE din CF 53155	3,6572	1152,02	57,61
Lot 9	PARTE din CF 52873	4,5056	1419,27	70,97

Prețul minim de pornire al licitației este de 315 lei/ha/an.

Ofertele se vor depune la sediul Comunei Săcălășeni, sat Săcălășeni, str. Unirii, nr. 87, până în data de 18 aprilie 2024, ora 10.00.

Ofertele se vor deschide la sediul Comunei Săcălășeni, sat Săcălășeni, str. Unirii, nr. 87, în data de 18 aprilie 2024, ora 11.00.

Condiţiile de participare se regăsesc în caietul de sarcini.

Durata închirierii este de 7 (șapte) ani, începând cu data semnării contractului de închiriere, data finalizării fiind ziua de 31 decembrie a ultimului an de contract. Contractul de închiriere poate fi

Acest document este valabil fără sigiliul Comunei Săcălășeni în conformitate cu prevederile Art. 627 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

prelungit pentru încă o perioadă de maxim 3 (trei) ani cu condiţia ca prin prelungire să nu se depăşească termenul maxim de 10 ani.

Procedura de atribuire a contractului de închiriere este licitație publică cu strigare.

Garanția de participare la licitație se va constitui în cuantum de 5 % din valoarea chiriei pentru primul an de contract calculat la pretul minim de pornire și se achită în lei până la data limită de depunere a ofertelor: 18 aprilie 2024, ora 10,00 la casieria comunei Săcălășeni sau în contul RO47TREZ4365006XXX003220, deschis la Trezoreria Baia Mare.

Documentația tehnică de închiriere -CAIET DE SARCINI, se obține în mod gratuit, pe bază de cerere, de la sediul Comunei Săcălășeni, sat Săcălășeni, str. Unirii, nr. 87, în zilele de Luni-Joi, orele 8,00 - 16,00, Vineri între orele 8.00-14.00, de unde se pot obține și informații suplimentare prin tel: 0262-289333, fax: 0362-780129, e-mail: primarie@sacalaseni.ro.

Cu stimă,

PRIMARUL COMUNEI SĂCĂLĂȘENI
Emilian-Gheorghe POP

SECRETARUL GENERAL al COMUNEI
Marius -Flavius BĂBAN

Consilier juridic,
Diana-Ioana ORZA

Întocmit,
BMF

Acest document este valabil fără sigiliul Comunei Săcălășeni în conformitate cu prevederile Art. 627 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.